

עיריית תל-אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

השתתפו :		מר אריה שומר	היו"ר
וה"ה :			
ש. אגמי	א. אמינוב	ר. דקל	א. גלעדי
י. דיין	י. דרורי	נ. וולוך	פ. ויסנר
מ. וירשובסקי	ש. זעפראני	ר. חולדאי	ר. טורק
מ. טיומקין	מ. להבי	נ. לוברט	ר. לוינטל
מ. מוזס	ש. מזרחי	ד. עזרא	ש. מסלאוי
ד. ספיר	א. פנקס	ה. שכנאי	
נעדרו ה"ה :			
ח. אבי גיא	מ. אטיאס	ג. הרץ	ש. חשן
י. כחלון	ד. לוי	ז. שביט	
נכחו בישיבה :		מר מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה

וה"ה :

ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן-שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, ד. חכם, ס' מבקר העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, ה. פרטוק, דובר העירייה, ס. פריימן, ס' גזבר ומנהלת אגף תקציבים, א. קלר-הורוביץ, ע' בכיר לרה"ע.

הישיבה נפתחה בשעה 15:16

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 2 -

סדר היום:

1. אישור סדר היום; (עמ' 3)
2. דברי ראש העירייה; (עמ' 41)
3. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/08; (עמ' 51)
4. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 17 וועדת הקצאת מקלטים מס' 7 מתאריך 9/4/2008; (עמ' 54)
5. הענקה לרשות לפיתוח כלכלי את זיכיון השיווק בכל זכויות הפרסום בנכסים עירוניים ובשטחים ציבוריים המתאימים לכך והמוחזקים על ידי העירייה; (עמ' 55)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/08 + תוספת לפרוטוקול מס' 61/08; (עמ' 56)
7. מימוש תמיכת 2006; (עמ' 71)
8. חוק עזר לתל אביב – יפו (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון), התשס"ח – 2008; (עמ' 71)
9. פגרת המועצה; (עמ' 73)
10. הסמכת מפקחים; (עמ' 74)
11. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 75)
12. התקנת קווי ביוב; (עמ' 77)
13. נאומים מהמקום; (עמ' 78)

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 3 -

617. אישור סדר היום

מר שומר- היו"ר:

שלום לכולם.

אנו רוצים להתחיל את הישיבה.

ברוכים חברי המועצה היוצאים, ברוכים חברי המועצה הנכנסים.

ברוך רופא חולים לכולם, כמו שאומרים, ושלום.

אנו מתחילים את הישיבה. סדר יום לישיבת המועצה מן המניין מס' 75, 13.4.2008.

הצעות לסדר.

מר מרדכי אטיאס- הוא איננו.

1. שמואל מזרחי – אמון ואמנה בין עובדי העירייה לנבחרי הציבור:

מר לוינטל:

אתה לא רוצה לברך? יש פה,

מר שומר- היו"ר:

אני ברכתי. אני אמרתי-ברוכים חברי המועצה הנכנסים וחברי המועצה היוצאים, וראש העיר עוד

גם יברך אותם. אבל אני אמרתי- ברוכים הבאים.

מר לוינטל:

זו ברכה כללית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בשבילך. רם דקל חבר מועצה חדש, היושב כאן. ברוך הבא.

תכניסי את זה לפרוטוקול. זה מרצה את חברנו?

מר שומר- היו"ר:

ברוכים הבאים. אמרתי את זה בקול רם וגם באופן אישי.

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 4 -

מר מזרחי:

אדוני היו"ר, ראש העירייה, חברי למועצה.

מר ספיר:

רון, אם אתה מרגיש לבד- תצטרך לסייעה שלנו.

מר מזרחי:

אנו מקדמים בברכה את יו"ר המועצה שחזר אחרי החלמה, אנו מאחלים לך בריאות טובה והמשך פעילות ככה בכושר.

וכמובן לעו"ד רם שהצטרף למועצה.

הנושא שאני ביקשתי להביא אותו לדין היום זה הנושא של אמון ואמנה בין עובדי העירייה לנבחרי הציבור, וזה נובע מתוך כך שמידי פעם בישיבות שלנו במועצת העיר, מרשים חברי המועצה- בתוקף מעמדם, תפקידם- במרכאות או שלא במרכאות, לעתים להתנגח, להשתלח, ולא מעט גם להעליב עובדי ציבור ברמות השונות. ואני חושב שזה לא לכבודנו, לא לכבודם של עובדי העירייה שממלאים תפקידם בצורה כל כך טובה, כל כך נאמנה, להשתלח בהם ולהעליב אותם, מבלי שהם גם יכולים להתגונן, כי כל תגובה שלהם מתפרשת- כאילו איך אתה מעז, רחמנא ליצלן, להגיד לחבר המועצה או לסגן ראש עיר, ולהעיר לו איזה הערה כלשהי. ואני חושב שטוב תעשה המועצה הזאת אם תאמץ אמנה, שאגב היא תעזור גם לנו חברי המועצה, לא רק לפקידות אלא גם לנו חברי המועצה. שתהיה אמנה שתקבע את המותר והאסור במערכת היחסים בינינו- בין נבחרי הציבור לעובדי העירייה ברמות השונות. ואני מציע שהוועדה הזאת תהיה הוועדה לענייני מועצה, וועדת מועצה.

מר ספיר:

אולי תיתן דוגמאות?

מר מזרחי:

אני אמרתי. מה? דוגמאות חיות מה שנקרא? מציאותיות?
בוועדת בנין עיר,

מר גלעדי:

למה אתה עושה את הכלל לגבי הפרט? יש אחד, ואתה עושה את זה לכולנו?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 5 -

מר מזרחי:

ארנון, אני חושב שאם לא נעצור את זה היום,

מר לוינטל:

מי זה אחד? למה לשון סתרים?

מר מזרחי:

תכף אני אציין. ביקשו, אני לא רציתי להכנס לדוגמא אישית, אבל אני אעלה את זה. סגן ראש עיריית תל-אביב יפו – פאר ויסנר, יו"ר סיעת "הירוקים",

קריאה:

הוא לא פה.

מר מזרחי:

נכון. אבל בסדר, ביקשו, אני חייב לכבד את הבקשה. לא בגללי הוא לא נמצא כאן. באחת מיישיבות וועדת בניין עיר, פגע בצורה מאוד מאוד מעליבה באחת מעובדות האגף שנותן שרותים לעיריית תל-אביב יפו. עובדת שעובדת הרבה מאוד שנים עם עיריית תל-אביב ובעיריית תל-אביב, והשתלח בה בצורה מאוד מאוד מעליבה, מאוד מבזה,

מר גלעדי:

זה לא נכון.

מר מזרחי:

שאני שמעתי אפילו שהיה רצון לארגון העובדים למנוע ממנו קבלת שרותים, שכל הפקידות לא תיתן לו שרותים, בעקבות כך שהוא העליב את אחת מעובדי העירייה. אני לא רוצה להכנס יותר מידי לפרטים.

מר לוינטל:

זה באמת חוצפה גדולה מאוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 6 -

מר מזרחי:

אני חושב שהדבר הזה הוא לא נכון, הוא לא יאה, לא נאה, כולנו בני-אדם, וזה שאתה נמצא בתפקיד נבחר- זה לא נותן לך, לא סמכות, לא מעמד, לא יכולת להעליב אף אחד. לא. אני לא חושב שזה ראוי וזה נכון. בוודאי צריך אפילו לשמש דוגמא, אפילו להדגיש עוד יותר וליצור מחוייבות הרבה יותר גדולה שלנו כלפי הפקידות, שהיא סה"כ עושה עבודה מצוינת, ומה שאנו רואים בעיר הזאת, באגפים השונים, זה נעשה בזכות עובדים מסורים, שבאמת נותנים שרות מצויין לטובת העניין. ולכן אני חושב שהאמנה הזאת דרושה. היא דרושה גם לנו חברי מועצה, אני אומר, גם לנו כחברי מועצה, כדי לדעת מה מותר לנו ומה אסור, וגם שיידעו הפקידות- גם לכבד אותנו במידה מסוימת, אני אומר- גם לצד השני.

לכן האמנה הזאת צריכה בזמן הקרוב לדעתי- לבוא לאישור המועצה.

אני מציע שוועדת המועצה היא תהיה המרכיב החשוב שלה, יצטרפו אליה- היועץ המשפטי לעירייה, יו"ר ארגון עובדי עיריית תל-אביב, וסמנכ"ל העירייה למינהל וכח אדם. אני חושב שבהרכב הזה אפשר יהיה להביא לנו אמנה של כמה סעיפים, שיביאו. אני מקווה שלא נזדקק לזה, אבל לפחות שיהיה לנו גם מכשיר שאפשר יהיה להתיישר לפיו. אני חושב שמי שיעבור על התקנה הזו- צריך לפעול בסנקציות נגדו, להשעות אותו ולמצוא את הדרך אפילו לא לאפשר לו לבוא לידי ביטוי בוועדות כאלה ובדיונים כאלה, כדי שיהיה משהו משמעותי כלפי אותו חבר שיבוא וישתלח בעובדי העירייה. הדבר הזה, אגב, יש גם משהו בסגנון הזה בכנסת ואני חושב ששם זה עובד בצורה יפה מאוד, אין שום סיבה שאנו לא נאמץ גם את העניין הזה בתוך עיריית תל-אביב יפו. תודה רבה.

מר גלעדי:

רון, אני רוצה רגע, שנייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב, עזוב, חבל.

מר גלעדי:

לא, שנייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב, אני יודע מה אתה תיקרא. את האינטונציות אתה לא יודע לקרוא.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 7 -

מר גלעדי:

לא. זה לא זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב, זה לא עכשיו.

מר גלעדי:

אני לא אקרא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. התשובה היא לא.

מר שומר- היו"ר:

לא מפריעים לראש העיר בדבריו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הנושא של התבטאות נבחר ציבור כלפי עובדי עירייה במסגרת הוועדות ולא פעם אחת גם כאן במועצה- הוא לא נושא חדש.

אני חושב ששום אמנה לא תצליח ללמד נימוסים והליכות, נדמה לי שכל חברי המועצה יודעים מהי התנהלות תרבותית ומהי התנהלות לא תרבותית. הנושא הזה עלה מספר פעמים, אפילו כאן- תוך כדי המועצה, ואני מוכרח לומר לכם שלא פעם אחת השימוש במעמד של חברי כנסת או חברי מועצה כנגד עובדי ציבור וצורת ההתבטאות, מקוממת אותי לא מעט.

אין לנו אמנה כזאת, אני לא בטוח שאפילו יש לנו את האפשרות לנסח אמנה כזאת, אבל אני מקבל את ההצעה לסדר כפי שהיא. וועדת המועצה תדון בעניין ותעלה את זה לכאן לדיון לכשיהיה על מה לדון. אז בואו נצביע ונקבל את ההצעה שתשב וועדת המועצה, ולכשתנסח את מה שתנסח- תביא לכאן יום אחד לדיון. תודה.

מר שומר- היו"ר:

אנחנו לא צריכים לאשר את זה? להצבעה?

אנחנו ניגש להצבעה.

מי בעד ההצעה לסדר?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 8 -

מר לוינטל:

ההצעה היא לדון בזה כאן?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

ועדת המועצה תביא הצעה ואנו נדון בה.

מר שומר- היו"ר:

ה צ ב ע ה

בעד- 15 חברי מועצה.

מר לייבה:

מי נגד?

מר לוינטל:

אני נגד.

מר שומר- היו"ר:

שזה יהיה פה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה יהיה פה.

מר לוינטל:

אני רוצה שזה יהיה פה מהתחלה.

מר שומר- היו"ר:

מהתחלה, מהתחלה.

מר לייבה:

מי נגד?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 9 -

מר לוינטל:

אם זה מהתחלה פה, אני מצטרף.

מר שומר-היו"ר:

מהתחלה.

הוא אמר פה במועצה. עזבי את זה, זה בסדר. הוא לא אמר וועדת מועצה, הוא אמר מועצה.

רון, אתה אמרת וועדת מועצה. זה למועצה? אתה מתכוון למועצה? בסדר. O.K.

החלטה: הצעת מר מזרחי לסדר- ה ת ק ב ל ה.

2. פאר ויסנר – "גזי חממה":

מר ויסנר:

אדוני היו"ר, חברי המועצה, אדוני ראש העירייה.

חברי החדש רם דקל, חבר וותיק, קודם כל צריך לברך אותו על ההקרבה האין-סופית שהוא הקריב למען הנושא של הסביבה, ואני שמח שנכנסת למועצת העיר בתל-אביב. אני מקווה שגם תמשיך לקדנציה הבאה ואתה תהיה אחד האנשים המשפיעים במועצה בעתיד, אני מקווה מאוד. ההצעה לסדר שלי- דנה בנושא של גזי החממה. לפני מספר שעות ממשלת ישראל התכנסה לדון בזה, אבל היא כרגיל לא קיבלה שום החלטה. לפני שבועיים ממשלת ישראל התכנסה לדון בנושא סביבה, התכנסה וישבה בתוך מערה וקיבלה החלטות מאוד גורליות בנושא אופניים, אבל בנושא חוק אוויר נקי שעומד על שולחן הממשלה כבר כמעט שנתיים, הם לא היו מסוגלים לקבל. כלומר, באותו יום שהם התכנסו במערה, ממשלת ישראל, לדון בנושא סביבה, את הנושאים העקרוניים - הם לא רצו לטפל בהם.

אני חושב שאנחנו, בסופו של דבר העיר תל-אביב צריכה לשמש דוגמא, ואני מקריא לכם משהו שקוהלת אמר: "תן דעתך שלא תקלקל ותחריב את עולמי, שאם קלקלת- אין מי שיתקן אחריך". כבר בתקופות הקודמות חכמינו ז"ל הבינו שבני אדם צריכים לשמור על כדור הארץ למען הדורות הבאים, כי אין מי שיתקן אחריהם. אבל לצערנו בני האדם לא שמרו את משאבי הטבע שלנו, וכיום אנו עומדים בפני סכנה ממשית. כאשר כתוב בתורה-לעובדה ולשומרה, אנחנו רק עובדים אותה, אנחנו רק מענים אותה אבל לא שומרים אותה, וסופנו הוא כנראה הוא לא סתם סוף. כיום אין חילוקי דעות לגבי הקשר הישיר בין זיהום מעשה ידי אדם, הגורם לשינוי ההרכב הכימי של האטמוספירה על ידי הוספת גזי החממה, לבין ההתחממות הגלובאלית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 10 -

המשפט שצינתי בפתיחת דברי, של קהלת, נרשם על גבי האמנה הבינלאומית של פורום ה- 15 להפחתת זיהום האוויר והגנת האקלים בערים הגדולות, עליה חתמה עיריית תל-אביב יפו בחודש פברואר האחרון. תל-אביב-יפו הבינה את החשיבות שבפעולה מיידית ומשולבת והצטרפה ליוזמת הערים למען הגנת האקלים, שכללה גם חתימה על אמנה- במטרה להגן על בריאות תושבי העיר ואיכות חייהם ולהגן על הסביבה ומשאבי הטבע. לשם כך התחייבנו, בין היתר, להכין תכנית אב אסטרטגית-עירונית ולהציב יעדים כמותיים לצמצום זיהום האוויר וצמצום קליטות גזי החממה. לפני מספר חודשים פניתי לחברת "אקו פיננס" שהינה חברת ייעוץ כלכלי המתמחה באיכות סביבה, אנרגיה ותשתיות. דרך אגב יש חומר. לא נתנו הרבה ספרים, מי שירצה ספר כזה- נוסף, אצלי במשרד נפיק לו, לצורך הכנת תכנית לצמצום פליטות גזי החממה של העיר תל-אביב יפו. התכנית מופיעה בחוברת שהכנו, והיא כוללת את אותה תכנית להפחתת פליטות גזי החממה- כפי שמבוצעת גם על ידי עיריית ניו-יורק. התכנית המוצעת תסייע לעירייה לעמוד ביעדים שהציבה לעצמה בתחום זה.

העיר תל-אביב יפו צריכה להיות העיר המובילה בישראל בכל הקשור לצמצום פליטות גזי החממה שלה, ממספר סיבות:

תל-אביב יפו היא עיר חוף, וההשפעות של ההתחממות הגלובאלית בכל הקשור לעליית מפלס הים ולהתעצמות מפגעי מזג האוויר, עלולות להשפיע על מרקם החיים והעסקים שלה. מעצם היותה עיר המתפתחת והצומחת ביותר בישראל, הן מבחינת משיכת התושבים והן מבחינת היותה המרכז העיסקי של ישראל, נדרשת עיריית תל-אביב יפו לאמץ מדיניות מושכלת של הפחתת פליטות גזי החממה מבלי לפגוע בצמיחה הכלכלית ובשגשוג בעיר. מאחר שהעיר תל-אביב היא העיר המרכזית והמובילה בכל הקשור למגזר המוניציפלי בישראל, אימוץ של תכנית פעולה לצמצום פליטות גזי החממה מתחומה יגרום לרשויות נוספות לצעוד בעקבותיה בכל הקשור למאבק בהתחממות הגלובלית. לפני שסוקרים את מקורות הפליטה של העירייה, יש לבצע אבחנה בין שני מושגים שונים שלעיתים נשמעים מבולבלים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למי?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 11 -

מר ויסנר:

מקורות פליטת גזי החממה בעיר תל-אביב יפו- כל מקורות פליטת גזי החממה המצויים בשטח הטריטוריאלי של העיר. מקורות אלה כוללים תחנת כח. לשמחתי רדינג, לפני שנה וחצי – הצלחנו לאחר מאבק ממושך לקבל ולעבור לגז. מפעלים ומבני תעשייה שונים, כולל התחבורה בעיר ועוד. יש לנו מקורות פליטת גזי חממה של עיריית תל-אביב יפו, והמקורות האלה עצמם על ידי פעילות עירונית שונה. מקורות אלה כוללים פליטת גזי חממה כתוצאה מצריכת חשמל לתאורת רחוב ושימושים ציבוריים נוספים, פליטות גזי החממה של כלי רכב של עיריית תל-אביב יפו. מדובר על הפיקוח, על הסעות, על התברואה וכד'. בעקרון יש שלושה מקורות עיקריים לפליטת גזי החממה בישראל והם מתחלקים ל- 3: אנרגיה, תחבורה ותעופה.

בעיריית תל-אביב יפו מקורות פליטת גזי החממה הינם- צריכת החשמל במבנים שלנו- בבתי הספר, במוסדות העירייה השונים, תאורת רחוב ורמזורים. השימוש בדלקים מדבר על שריפת דלקים של רכבים וציוד העירייה במסגרת הפעילות. הסעות תלמידים וסוירים של עובדי העירייה. לגבי הסעות של תלמידים, בארה"ב החליטו כבר מזמן שהרכבים עצמם שמובילים את התלמידים יהיו רכבים נקיים וידידותיים לסביבה. לצערי, במכרזים של העיר תל-אביב יפו, עדיין הנושא הזה עוד לא הוכנס. נסיעה כללית של עובדי העירייה מ ואל העירייה ומבני הציבור האחרים. שריפת דלקים, בעיקר סולר, של ציוד מכני-הנדסי במסגרת הקמת תשתיות, דרכים, תיעול, הנחת צינורות ועוד. מי שמסתובב ברח' אבן גבירול ומברך על מה שעושים שם, רואה שהאנשים עצמם שמבצעים את העבודה, המרחק בינם לבין הסביבה הוא מרחק של מליון שנות אור. ואני חושב שאם אנו- בתוך מכרז- נכניס תנאים מסודרים, אז גם הרכב של אותו עובד שמגיע לעיר, ועובד ומפעיל, ואיך שהוא עובד, הוא יעבוד בסטנדרטים אחרים לגמרי. אפשר להוסיף גם נושא של טיסות ומשלחות לחו"ל של עובדי ונציגי העירייה, משלחות ותלמידים. יש לנו דבר נוסף של טיפול בפסולת, טיפול בשפכים. לעירייה יש אחריות על פליטות גזי החממה שלה ולפיכך התכנית המוצעת על ידי לצמצום הפליטות בעיר כוללת את הדברים הבאים : בשלב א' אנו אמורים לאסוף נתונים ועריכת ממצאי פליטות גז חממה : איסוף היקף צריכת החשמל של העיר תל-אביב. למרות שראיתי את הדו"ח שיצא בשנת 2001, צריך לעשות דו"ח מחדש. איסוף היקף רכישות הדלקים של העיר. ואפשר גם לקחת את סיכום מספר הק"מ של רכבי העירייה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)**

- 12 -

כאחד שנוסע ולא נוסע הרבה, מאז שקיבלתי את הרכב ההיברידי, אני אומר לכם- מיכל דלק של 200 שח' – 1,000 ק"מ. 200 שח' ל- 1,000 ק"מ. רבותי, זה חסכון עצום, ותזכרו שרכב היברידי שעומד ברמזור- הוא לא מזהם, הוא עובר לחשמל אוטומטית. פעולה, ואני חושב שלאט לאט כמות הרכבים ההיברידים, ויכול להיות שבעתיד יהיו רכבי חשמל ואחרי זה יהיו רכבי מימן. איסוף נתונים של הטיסות של המשלחות שיוצאות. ריכוזי כמויות הפסולת וכמויות השפכים של העירייה. לאחר מכן יש לקבוע בסיס לעריכת המימצאים ולחישוב מימצאי הפליטות- היקף הפליטות השנתי של עיריית תל-אביב בשנת הבסיס. יעד ההפחתה מתבסס על שנת הבסיס שנקבעה. לפי האמנה שראש העיר חתם, יעד ההפחתה צריך להיות לפחות 20% בשנת 2020. זה נשמע רחוק, זה נשמע דמיוני, רבותי, זה מחר בבוקר.

מר ספיר:

20% ממה? מה הנתון?

מר ויסנר:

כמה גזים? אני לא יודע. אתה רוצה שאני אתן לך נתונים בעל-פה? בשביל זה נתתי לך. יש סקר, צריך לעשות סקרים, צריך לעשות בדיקות מקיפות ולהגיד. מה? אני אזרוק לך מספרים סתם? אני חושב שאתה שואל שאלה, כשמימינך נמצא ראש העיר, הוא חתם על האמנה והוא אמר- אני עד שנת 2020 מפחית 20%. אז אתה שואל אותי? אני לא חתמתי על האמנה. אני חושב שצריך לחתום על האמנה ואני מברך על החתימה על האמנה, אבל לגבי האחוזים עצמם- ייקבע לאחר שיעשו מדידה. אבל כל הפחתה שכל אחד ואחד עושה מאתנו. אם אתה-דורון ספיר אצלך בבית, כמו שעשינו את כיבוי האורות, ואחרי זה אתה לוקח את כיבוי האורות הזה, וכל אחד ואחד מאתנו מחליף את כמה הנורות בבית, בהתחלה זה סימליות, זה נראה משהו רחוק, אבל כל אחד ואחד עושה את חלקו הקטן. אין ספק, אין ספק שבסופו של דבר- מי שצריך להפחית, לעשות את הפעולה הכי קשה והכי נכונה- זה המשרד להגנת הסביבה ומשרדי הממשלה. אנו יודעים מה קורה בכל הארץ בנושא של הזיהומים הגדולים, אבל שם אף אחד לא רוצה לטפל בזה. אבל לאט לאט זה יבוא, הלחץ יבוא בסופו של דבר מהציבור. הדגשים לקביעת יעדי ההפחתה צריכים להיות יעד ריאלי על סמך חוות דעת הממונה על התכנית, אישור מועצת העירייה, ואני מדגיש- אישור מועצת העירייה על יעד הפחתה, ופרסום היעד לציבור ולעובדי העירייה- לצורך יצירת מחויבות אמיתית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 13 -

התכנית המוצעת קובעת כי יש צורך בהקמת וועדת משנה למועצה. הוועדה הזאת צריכה להיקרא- ועדת שינוי אקלים. בסוגריים אני מזכיר למנכ"ל העירייה שלפני 3 חודשים ביקשתי בנושא ההצפות, בכל זאת לזמן ישיבה מקצועית ולנסות לראות מה קורה בנושא ההצפות בתל-אביב בזמן ההתחממות. אנחנו מתחממים, יש הרבה גורמים שאומרים שחלקים מסוימים בעיר תל-אביב יהיו מוצפים, אני חושב שהעיר תל-אביב צריכה להיות מוכנה גם לזה.

מר גלעדי:

בפארק בגין אמורה להיות הצפה.

מר ויסנר:

בפארק בגין, אז אתה תוכל לבוא. איפה אתה ארנון? איפה אתה? אז אני בטוח שאתה תבוא בחסאקה, אז אני רגוע.

מר שומר- היו"ר:

חבריה, תגמרו את זה ב- 06.30 בבוקר, שניכם.

מר ויסנר:

אימוץ ואישור תכנית עירונית לצמצום פליטות גזי החממה. שלב ד'- כמובן ניטור ושיפור. איסוף הנתונים ומדידת פליטות אחת לשנה. בדיקה של עמידה ביעדי המשנה וביעד האסטרטגי. הפקת דו"ח תקופתי שיכלול את היקף ההפחתה. הגשת הדו"ח אחת לשנה למועצת העירייה למעקב ופיקוח. תכנית משנה עירונית לצמצום צריכת החשמל והאנרגיה במבני הציבור.

גב' אגמי:

למה אתה לא נותן לנו את זה בכתב?

מר ויסנר:

אני נתתי לך ספר ארוך, זו רק תמצית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 14 -

גב' אגמי:

לא קיבלתי.

מר ויסנר:

אני מבטיח לך, מיד תקבלי אחד, ממני בארון. זה יהיה לפסח. כלומר, עם הנוצה שמנקה את הבית בפינה, אני מביא לך אחד בשבילך.

מר ספיר:

למה זה לא על נייר ממוחזר?

מר ויסנר:

כי לעיריית תל-אביב אין כסף.

תכנית משנה עירונית לחסכון באנרגיה בתאורת רחוב וברמזורים.
תכנית משנה לצמצום צריכת הדלקים והחלפת רכבי עירייה לרכבים חשמליים/היברידיים. אני מקווה שאחרי שלי העבירו את הרכב ההיברידי, אני מקווה שכל העירייה תעבור אליו.
תכנית להתקנת מתקני אנרגיה מתחדשת, אנרגיה סולארית, על גגות מבני העירייה- שהתחייבנו. מוסדות חינוך שבקרוב ומוסדות בכלל, כולל מתקני ספורט. רבותי, אין שום סיבה שכל מתקני הספורט לא תהיה עליהם אנרגיה סולארית.
כמובן, תכנית להרחבת נטיעות העצים, למרות שנוטעים עצים- צריך להוסיף, גינות וגגות ירוקים- באחריות חטיבת הטיפעול.

חיוב במכרזים לאיסוף נתונים ולקבלנים בעלי ציוד יעיל באנרגיה.
לסיום: במסגרת אימוץ מדיניות עירונית כוללת של הפחתת פליטות גזי החממה, יש לקחת בחשבון גם את הפליטות של העירייה וגם את הפליטות של העיר באופן כללי, בדומה למדיניות שנעשתה בעיריית ניו-יורק.
אני מבקש לקיים דיון במועצת העירייה,

מר שומר- היו"ר:

במועצה.

מר ויסנר:

במועצה. כמובן רק לאחר שהנהלת העירייה וראש העירייה כמובן, אני העברתי לו את הספר הזה על מנת שיקים את הוועדה, יחליט איך מקימים את הוועדה של האקלים, יחליט למנות כמובן את

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 15 -

מי שהוא רוצה- איך ועדת האקלים הזו צריכה לפעול, מה התנאים. אני חושב שבסופו של דבר, למרות שחתמנו על האמנה, אנחנו צריכים להיות מודל, ואני בטוח שנעשה את זה, וכמובן כל פורום ה- 15. אני דרך אגב די משוכנע היום- שהדרך היחידה לטפל בנושאי סביבה זה לנפץ את הגבולות המוניציפליים. ברגע שיהיו בכל הערים, כולם יתעסקו בנושא זה, נוכל להתקדם. כל זמן שערים שכנות שלנו לא מתעסקות בנושא הסביבתי, אז כל העשייה שלנו למעשה יורדת לריק. ואני חושב שהיום אנו רואים בערים הסמוכות שראשי ערים וגם חברי המועצה- מתחילים לדבר ירוק, ואז זו הדרך היחידה לשנות.

מר שומר- היו"ר:

אז אתה מציע להעלות את זה לדיון במועצה?

מר ויסנר:

אני מציע שיהיה דיון במועצה, כמובן לפני זה ייערכו כל המחקרים והבדיקות- על מנת להביא את זה לדיון במועצה בצורה לעוסה ונכונה.
תודה.

מר שומר- היו"ר:

ראש העיר, בבקשה.

מר מסלאווי:

מה ההצעה, לא שמעתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום לכולם.

יש לי צד חיובי וצד קצת תמוה בעיני.

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים:

מזה שנתיים כבר מכינה הרשות לאיכות הסביבה בשיתוף עם המשרד לאיכות הסביבה, שגם מממן חלק מהכנת התכנית, וגם עם גופים מקצועיים אחרים מחוץ לעירייה ובעירייה-תכנית אב אסטרטגית לטיפול בהפחתת זיהום האוויר בעיר ולהפחתת גזי החממה. חלק גדול מהדברים, חלק בלתי נפרד מהדברים- זה אותם דברים שמופיעים כאן בחוברת הזאת, שבדרך כלל דרך אגב לוקחים את החוברת של ניו- יורק- שאנו מכירים אותה, ותרגמו אותה ועשו ממנה כאילו התאמה. את התכנית הזאת אנחנו מכירים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 16 -

בתכנית האב, שחלקים ממנו כבר מומשו, כלול גם עניין אגרת הגודש, והפחתת גזי החממה, ונושאים רבים נוספים. כלומר, הפחתת גזי החממה היא חלק ממערכת כוללת שאנו כבר עושים אותה ומתקדמים.

כבר הוזכר על ידי מר פאר ויסנר, שבמסגרת פורום 15 הערים, ובדיוק מאותה סיבה שאי אפשר לעשות את הדברים לבד אנו מצרפים גם ערים קרובות לנו שאינן במסגרת פורום ה-15, אבל פורום ה-15 - היה חשוב מאוד שיחתום על האמנה בצורה דקלרטיבית, כדי להכניס יותר ויותר ערים, כדי להכניס גם למודעות וגם לביצוע, כדי להביא לידי הפחתה של גזי החממה, וגם לטפל בענייני איכות האוויר, וגם לטפל בעוד כמה דברים. והראייה שאנו לוקחים ומתחשבים, וכבר יש לדורון ספיר את ההתחשבות- על הנושא של המסחר בגזי חממה, וגם משתמשים בגז של חירייה, ועוד כמה וכמה דברים. אני לא אתן את כל הLIST כי זה מה שנקרא- LIST ארוכה.

ובקיצור, כל הנושא הזה, כולל מה נעשה בעולם, דוגמאות של תכניות שכבר הוכנו, מחקרים, סקרים, בסיסי נתונים, שמהווים את הבסיס לכתיבת תכניות מפורטות, וגם אנו לומדים תוך כדי ביצוע. וגם לא כל דבר נמצא בתוך תחום הסמכות שלנו, וגם לא תמיד, לפעמים, לעתים קרובות, וזו בעיה לא קלה, גם יש עניין של עלות תועלת, שאתה כל הזמן צריך לדעת שכל דבר גם עולה. סה"כ גם בעולם הגדול ובעולם הכי מפותח בעולם, כמה עולה פיננסי טון אשפה באירופה ומחזור? 100 דולר? דורון אתה לא איתי. אני מדבר אליך ואתה לא איתי, אבל זה בסדר.

בקיצור, תכנית להפחתת גזי חממה אינה עומדת בפני עצמה, היא חייבת להיות חלק מתכנית אב כוללת להפחתת כלל מקורות זיהום האוויר וכך בדיוק עשתה ועושה הרשות לאיכות הסביבה שלנו. אי אפשר לכתוב תכנית נקודתית בנושא הזה בנפרד ובמנותק מתכנית הטיפול הכוללת. ולכן מצד אחד אני מברך על ההצעה, אבל זו התפרצות לדלת פתוחה ולעשייה שאנו עושים ממילא, וזה חבל.

פאר, אתה מוזמן לכל דיון שיתקיים בראשותו של המנכ"ל- במיסוד עוד סעיף ועוד סעיף. כשיהיה על מה לדון,

מר גלעדי:

מה? הוא לא שותף לזה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא שותף לכל דבר אם הוא רוצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 17 -

מר מסלאווי:

תלוי איך הוא קם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לא. לא, אני לא צוחק, אני לא מתייחס בזלזול, אני מתייחס במלוא הכבוד. אתם צוחקים, אני לא. אני מתייחס במלוא הכבוד לנושא של איכות הסביבה, אני מתייחס במלוא הכבוד לעניין הזה שצריך לדאוג לדנה גרינבוים- לנכדה שלי, ולכן בשבילי זה לא מצחיק. ולכן אנו גם עושים, ועושים לאורך זמן, ומשקיעים הרבה מאוד, ומגדילים את ההשקעה מידי שנה. ולכן, לא ברור לי על מה לדון. אבל, אתה מוזמן. אם אתה רוצה- אני אקיים עוד דיון אצל המנכ"ל כדי לעשות עוד שיפוץ של זה, ואם אתה רוצה אחר כך להעלות לכאן לאישור נוסף אני אשמח, אחרת אני לא יודע בדיוק על מה לדון.

מכל מקום, אנחנו כבר בהכנת תכנית כזאת ממילא.

מר ויסנר:

לא. שיהיה דיון כזה.

מר גלעדי:

פאר, אנו רוצים לקרוא את החוברת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואתה מוזמן לכל הדיונים, זה לא נגמר בדיון אחד.

אתה מוזמן לכל הדיונים, אני מדבר ברצינות.

ק ר י א ו ת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, תראו, אני לא עוסק בכותרות מצד אחד, ולא עוסק בזלזול מצד שני. אבל אני יודע מה זה להכין תכנית אב, אני יודע מהי רמת המקצועיות שנדרשת, אני יודע שאתה יכול להכין תכנית, ובנישה מסוימת עכשיו מתבצע מחקר שמוצאים לו פתרון אחרי שנתיים. ולכן, אני לא יודע מה זה התכנית, אני לא יודע להגדיר בדיוק על מה מדובר, אבל אני יכול לבוא ולומר שאנחנו ממילא עובדים על הכנת התכנית הזאת של הפחתת גזי חממה- במסגרת האמנה שחתמנו כבר- להפחתה ב- 20%, והיום מתקיים תהליך בתוך פורום ה- 15 להגיע לנוהל עבודה משותף של כל הערים כולן,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 18 -

מפני שיש גם בעיה עם ערים שממש נמצאות בתחילת הדרך ולא עסקו בזה, ולפעמים יש להן גם בעיה מקצועי ואנו צריכים לעזור להן בתחום המקצועי, דבר שלנו לשמחתנו יש. ויש ערים שיש להן בעיה בתחום הכלכלי, שאנו גם בזה לפעמים, ומחקר שנעשה פה עוזר להן, וכן הלאה וכן הלאה.

לכן אני אומר עוד פעם: אנחנו נמצאים בתהליך, אנחנו חתמנו על אמנה ממילא לחתום על ה-20% בגזי החממה. אני מאוד מקווה שיהיה לנו את הכוח- גם הכלכלי, גם המקצועי, גם הנחישות וגם ההסכמות הפוליטיות. והתכנית נמצאת בשלבי הכנה.

מר ויסנר:

מה שאני מבקש סה"כ, יש דבר שנקרא וועדת אקלים. להקים וועדה כזאת ולהביא את זה לאישור המועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה עניין אחר. אתה מבקש להקים וועדת אקלים, אז אני אומר ככה: במסגרת הקדנציה הזאת, מעכשיו ועד סוף הקדנציה, ב-7 החודשים האלה, אני לא מתכוון להקים וועדות חדשות. לאחר הבחירות,

מר פנקס:

לא. אבל צריך את זה לפני הבחירות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לאחר הבחירות תהיה כאן מועצה חדשה, בעוד 7 חודשים בדיוק תהיה פה מועצה חדשה, ואפשר יהיה להקים וועדה שתיקרא- במקום הוועדה לאיכות הסביבה, הוועדה להגנת האקלים.

מר ויסנר:

אני מצטער להגיד לכם שאולי אתם רוצים לחכות 7 חודשים כי אתם רואים בזה רק פוליטיקה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אנחנו לא מחכים לשום דבר, אנחנו עובדים במלוא המרץ.

מר ויסנר:

אז בוא תיתן לנו דיווח.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 19 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה רוצה שאנחנו ניתן דיווח?

מר ויסנר:

לא. דיווח לכל המועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה רוצה שאני אתן דיווח לכל המועצה? אני אכין דו"ח לכל המועצה.

מר ויסנר:

בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בבקשה.

מר ויסנר:

שידעו איפה התקדמנו.

דיון במועצה.

מר שומר- היו"ר:

לא. ראש העירייה אמר דו"ח ואתה אמרת דיון.

מר ויסנר:

אתה יודע מה? פורום מועצה תוך חודשיים-שלושה שיתנו לנו דיווח, וכל אחד יביע את דעתו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

O.K. עוד שלושה חודשים נעשה פורום מועצה וניתן דיווח.

מר שומר- היו"ר:

סיכמנו. אני מקווה שכולם מסכימים לענין הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 20 -

מר לוינטל:

מסכימים למה?

מר שומר- היו"ר:

מורידים את זה, ותוך 3 חודשים זה יעלה לפורום מועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא מסכים להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

מר שומר- היו"ר:

להוריד, להוריד.

מר לוינטל:

אם הוא מוכן להוריד, אני אכנס בנעליו.

מר שומר- היו"ר:

בסדר.

מר לייבה:

הצעת.

מר לוינטל:

הסידור הזה שהוא מבלבל את המוח ואחר כך מוריד את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הצעת. בסדר.

מר לייבה:

מי בעד הצעתו של רון לוינטל.

מר לוינטל:

שמית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 21 -

מר שומר- היו"ר:

הצבעה שמית, בסדר.

מר לייבה:

מי בעד להוריד את הצעתו של פאר ויסנר?

ה צ ב ע ה

בעד להוריד את ההצעה ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| שומר | .1 |
| חולדאי | .2 |
| ספיר | .3 |
| אגמי | .4 |
| גלעדי | .5 |
| מסלאווי | .6 |
| דרורי | .7 |
| וולוך | .8 |
| טיומקין | .9 |
| מוזס | .10 |
| דיין | .11 |
| פנקס | .12 |
| טורק | .13 |
| עזרא | .14 |
| לוברט | .15 |
| מזרחי | .16 |

מר לייבה:

מי בעד לדון? מי בעד הצעתו,

מר לוינטל:

של רון לוינטל.

מר לייבה:

לא של רון לוינטל, של פאר ויסנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 22 -

מר לוינטל:

ויסנר הוריד, אני נכנס בנעליו.

מר לייבה:

לא, לא לא לא.

רון לוינטל, אתה בעד לדון?

ה צ ב ע ה

בעד לדון בהצעה ה"ה:

1. לוינטל

מר גלעדי:

הוא הוריד את זה.

מר לייבה:

הוא לא הוריד, עשינו הצבעה על זה.

מר לוינטל:

לא עשינו. לא שאלת מי בעד- בצורה ברורה.

גב' להבי:

אני אתך, אני בעד.

מר לייבה:

שאלתי בצורה ברורה מאוד. אל תפריע באמצע ההצבעה, אז ישמעו.

מי נמנע?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. ויסנר

גב' להבי:

אני בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 23 -

מר לייבה:

מיטל להבי בעד. רון לוינטל בעד. מי נמנע?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. שכנאי

2. דקל

3. ויסנר

מר וירשובסקי:

אני לא משתתף.

בעד להוריד את ההצעה מסדר היום- 16 חברי מועצה, בעד לדון בהצעה – 2 חברי מועצה.
נמנעים – 3 חברי מועצה, מר וירשובסקי לא השתתף בהצבעה.

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

3. גב' להבי – דמות העיר והזהות המקומית:

מר לוינטל:

אני רוצה לשאול את מיטל האם את חושבת להוריד את ההצעה?

מר שומר- היו"ר:

את זה תשאל אותה אחר כך רון.

גב' להבי:

נראה לך?

מר לוינטל:

כי אז זה בזבוז זמן בשבילי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 24 -

גב' להבי:

אם זה נראה לך בזבוז זמן- אז תשתה קפה למעלה.

מר לוינטל:

את מורידה?

גב' להבי:

אני פעם הורדתי לך? אז תפסיק. אל תפנה את זה אלי. באמת, את כל מה שקורה לך פה- אל תפנה אלי.

מר שומר- היו"ר:

זה בסדר שאתה שואל.

מר לוינטל:

מי שמוריד, חבל על הזמן לשמוע אותו.

גב' להבי:

באמת, לא חבל לי על הזמן שלך.

מר שומר- היו"ר:

היא לא יכולה לענות לך על השאלה הזאת. יכול להיות שאתה צודק, אבל היא לא יכולה לענות לך על השאלה.

גב' להבי:

האמת ששמתי שם, ואחרי זה הכנסתי תוכן, אז בואו נלך עם התוכן. תל אביב היא העיר החשובה ביותר היום בישראל.

מר שומר- היו"ר:

אנא אנא, הקשבה.

גב' להבי:

סליחה, אני אתחיל מהתחלה:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 25 -

מר לוינטל:

שאלה משפטית. אני רוצה לשאול את היועץ המשפטי- האם אדם שלא נוכח במהלך הצעה יכול להצביע עליה אחר כך? האם אדם שלא שמע את ההצעה ולא נכח- יכול להצביע עליה?

עו"ד סלמן:

כן.

מר שומר- היו"ר:

התשובה היא כן.

עו"ד סלמן:

התשובה היא כן. שאלת, עניתי .

גב' להבי:

כבוד ראש העיר שיצא, יו"ר המועצה- אדוני הנכבד אנו שמחים שחזרת מהחלמתך. חברי מועצה ואורחים נכבדים.

תל-אביב יפו היא העיר החשובה ביותר היום בישראל. האנשים, הכלכלה, התרבות, החברה, כולם נפגשים בתל-אביב. העיר העברית הראשונה היא גם ראשונה בחשיבותה בין ערי הארץ ואולי אף האזור. הפיתוח וההתקדמות שבעיר חייבים את עצמם לעשרות מועצות עירוניות, למעשה 18, ולראשי ערים, שהיתוו כיוונים, הציבו יעדים ופעלו ללא לאות לקדם את העיר. עכשיו, אנחנו חברי המועצה הזאת, נמצאים בישורת אחרונה של פעילותנו בקדנציה האחרונה- הנוכחית, הזו, ובנקודת הזמן הזו אני בוחרת לבחון את מעשינו ולסכם אותם עם עצמי ועמכם. היום אני רוצה לחלוק אתכם את בחינת הנושא- דמות העיר והזהות המקומית שהוא קרוב לליבי, כי הוא בנוי גם על המימד האנושי של הדבר הגדול הזה שקרוי תל-אביב יפו. אני רוצה להתחיל בסימלה של העיר, כי זה הדבר שהקפיץ אותי לנושא, הסמל שקיפל בתוכו את דמות העיר התמימה- שראה ואהב האמן נחום גוטמן. וירשובסקי- זה ממש בשבילך, סמל העיר מאוד חשוב לך, אני זוכרת שגם העלת את זה באחת המועצות הקודמות. העיר הנבנית לצד יפו על חוף הים

מר ויסנר:

הוא העלה והצליח להחזיר את סמל העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 26 -

גב' להבי:

לא עברו שנים רבות והעיר גדלה והתחזקה, הפכה למטרופולין ולמרכז כוח, קו הרקיע העירוני איבד את תמימותו. כשנוספו לו המגדלים הראשונים נוסף לסימלו של נחום גוטמן גם איור קו רקיע שסימל את תל-אביב יפו של לקראת שנת ה-2000 לובשת דמות חדשה. למי שלא מכיר את זה, זה הסמל של נחום גוטמן, וזה קו הרקיע החדש שנוסף לסמל.
(מציגה).

אל לנו לשכוח,

מר ויסנר:

תגידי את מדברת על הסמל?

גב' להבי:

זה רק מטפורה, חכה.

אל לנו לשכוח שדמותה של העיר הוא סך רב מימדי ודינמי של משתנים פיזיים ואנושיים, לא רק קו רקיע וסך בניינים, אלא גם סך ההון האנושי שחי ופועל בתוכה. הרבה מאוד מרכיבים פיזיים, תכנוניים, וגם תוצאה מצטברת של איכויות רבות ומאמצים מגוונים.
בתחילת שנת 2000 החליטה העיר, המועצה והעירייה לעצור לרגע ולחשוב- מהם האתגרים הבאים בפיתוח העיר. העיר החלה להתלבט בשאלת זהותה, דמותה ומיתוגה. את האתגרים- אנחנו- חברי המועצה הזו אישרנו בתחילת הקדנציה הזו, והם נקראו- עקרונות חזון העיר.
4 קווים אסטרטגיים, אדוני המנכ"ל ויועץ משפטי, 4 קווים אסטרטגיים נקבעו בחזון העיר והם משקפים את מכלול ההסכמות שהושגו בהגדרת דמותה וחזונה של העיר:

העיר של מרכז כלכלי ותרבותי.

עיר לכלל תושביה.

מימשל עם הפנים לאזרח.

וסביבה עירונית אטרקטיבית.

בהיבטים מסוימים של החזון אין ספק שזכינו להצלחה בהגשמתו, למשל בהפיכתה של העיר למרכז כלכלי מטרופוליני ארצי ולבירה תרבותית. גם המימשל פועל יחסית בשקיפות, מרכזי השרות לתושב השתפרו, ויש שינויים שמורגשים.
עם זאת, אני הפעם אתמקד בסוגיה של עיר כל תושביה, אותם תושבים המרכיבים את העיר ואת מאפייניה, ועולה השאלה- האם אנו באמת פועלים ליישם אפשרות לכל קבוצות האזרחים והתושבים להתגורר בתחומי העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 27 -

ישנן בעיות המעידות על כך- שהעיר אינה מזמינה כל אחד ואחת לשכון בצל בתיה, בין אם מדובר באוכלוסיות חלשות או חריגות, ובין אם מדובר בתעסוקות ובמלאכות. למשל, מקרה כפר שלם. מאז 1948 שוכנו בו תושבים, ומאז סוף שנות ה-60 מתנהלים בו פינויים. לפעמים פינויים מוצלחים, והרבה מהפעמים- כפויים ומכוערים. לכאורה כוחות השוק קובעים, אנחנו רק עירייה, מספרים שהם פולשים ומפנים אותם מבתי הכפר הערבי. עירייה שקבעה בחזונה שהיא עיר לכל תושביה צריכה לומר לאנשים האלה שיש להם מקום בעיר שלנו, ולא רק להטיל את האחריות על צד שלישי-גורמים ממשלתיים ואחרים. עירייה חזקה היתה צריכה לקחת על עצמה את תפקיד המגשרת, המכריעה והפוסקת, כדי לאפשר לתושבים מכל רבדי החברה להמשיך להתגורר בה.

באותו עניין וקצת אחרת, תושבי עגימי, מתיישבי 1948 ודיירים מוגנים. הם פלשו או בנו שלא כחוק, כך אומרים לנו. בנו שלא כחוק- משמעו איבדו את זכותם לדירור מוגן. התוצאה, כמעט 500 צווי פינויים. מתוכם, תושבי יפו הערבים מצויים בבעיה גדולה יותר, בעוד הם מפונים מבתיהם, אין ביפו כל תכנית בינוי חדשה המותאמת לצרכיהם, ובה הם יכולים להיקלט- גם אם יוכלו לשלם את עלות הדירור. מחוץ ליפו אין להם מקום אחר, ואין קהילה ערבית בערי המטרופולין, וגם לא בתל-אביב גופה, שמסוגלת לספק להם את מערכות השרותים התומכות, ובמיוחד שרותי חינוך.

זו דוגמא.

בחזון העיר באותו עניין, בעמוד 76 נכתב בהמלצות: עדכון נמרץ של בניינים ודירות בשכירות ציבורית ביפו, ושיש להמשיך ולגייס דרכים ואמצעים לסייע לתושבי יפו, ומוזכר הצורך לריסון המגמה ל"גינטרפיקציה" של יפו. בפועל אנחנו יודעים שעיריית תל-אביב יפו אומרת שבעניין פינוי תושבי יפו מבתיהם- זה לא היא, זה המינהל, זה עמידר, זה חלמיש, זה רק לא היא- לא עיריית תל-אביב. למעשה בעניין הזה עיריית תל-אביב כמעט ולא אומרת דבר, אבל אין לי ספק מכובדי- התופעה הזאת אינה משתלבת בחזון העיר שלנו כעיר של כל תושביה.

אתן לכם עוד דוגמא לפער בין לבין. בעמוד 73 בחזון העיר כתוב לנו: בניין גבוה- בן יותר מ-10 קומות, כך הוא מוגדר, וגבוה מאוד- מעל 20 קומות. ייעודם צריך להיות בעיקר לעסקים, לשם שמירה על עקרון זה, נאמר בחזון העיר, כי תגובש מדיניות כוללת לבנייה לגובה בתל-אביב יפו, שתגדיר את האזורים המותרים והאסורים לבנייה לגובה. ועוד נכתב- כי מגורים במגדלים אינם מתאימים לבני המעמד הנמוך והבינוני נמוך- בעיקר בשל העלות הגבוהה הכרוכה בתחזוקה שלהם. זה הכל מהפרק של עיר לכלל תושביה, לא לקחתי מפרקים אחרים.

בפועל, אישרנו מגדלי מגורים במתחם לווינסקי, ואנחנו כבר מתחילים לאשר בנייה גבוהה גם במתחם התחנה הישנה. המשמעות תהיה- דחיקה של אוכלוסיות חלשות מהאזור ומהעיר. מאזור

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 28 -

התחנה המרכזית בפרט צפויים להידחק – אוכלוסית מהגרי עבודה לצד אוכלוסיות וותיקות אחרות. האם יכול להיות שהעיר מדירה את כל מי שלא משתלב יפה בחזיתות המצוחצחות של מגדליים כמו יו, אקירוב ודומיהם, ושנחנו – הנבחרים לא דנים בנושא הזה בכלל? הבטחנו בחזון העיר, פאר בשבילך- מסוף השבוע האחרון, מערכת שרותי ציבור מפותחת, הנותנת מענה לצרכים המגוונים של אוכלוסית העיר, החל בגיל הרך ועד גיל זהב- כדי להיות עיר לכל תושביה. בפועל, אין מספיק גני ילדים עירוניים. הפעוטונים הפרטיים, גם אם יש מי שמוכן לשלם את המחיר היקר להחריד, קשה מאוד לפתוח בעיר הזאת גני ילדים, אין מבנים מתאימים, אין מדיניות תומכת בפלורליזם חינוכי, אין הקצאה למוסדות אנטרופוסופיים או למוסדות כמו בית-ספר קהילה, יש צווי סגירה שמוצאים פעם אחר פעם למוסדות וותיקים ונחוצים, דוגמת הגנים בקק"ל, והשרות הזה שמוגדר כאבן יסוד בחזון העיר, אם לא יקבל תמיכה עירונית, יודר מתוך העיר- בחלקו החוצה, ובעקבותיו גם ההורים של הילדים. אנו מצויים היום במצב שבו מקודמת מדיניות מוסכים, הגיעה לוועדה, אמנם טרם דנו, אבל יש לנו מדיניות מוסכים- שפרושה הוצאת המוסכים והמלאכות מתחומי העיר.

מר גלעדי:

מאיפה את מביאה את זה?

גב' להבי:

זה מדיון שעוד לא דנו בו, היה לנו בסדר היום.

מר גלעדי:

מי אומר,

גב' להבי:

O.K, נקווה שנעשה את הטוב.

מר שומר- היו"ר:

היא אמרה, מדיון שעוד לא דנו בו.

גב' להבי:

עוד לא דנו בו, קראתי את ה-DRAFT.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 29 -

מר גלעדי:

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

ארנון, אנה, אנה, אנה. היא אמרה- מדיון שלא דנו. תן לה להמשיך.

גב' להבי:

את קרית עתידים ומתחם בצרון הפכנו למתחם היי-טק, ועכשיו אנו עומדים להוציא, וזה מבורך, את המלאכות מיצחק שדה, ואחר כך גם מתחומי יפו. משמעות הדבר שרק מוסכי רשתות יוקרה יוותרו בעיר, ומי שיבקש לתקן רכב במחיר מוזל יצטרך לנסוע אל מחוץ לעיר. גם מי שמתפרנסים מהתחום יצטרכו לנסוע כל יום לעבודתם, ואולי בעקבות העבודה הם גם יחליפו את מקום מגוריהם.

מר גלעדי:

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

רבותי, אנה אנה, כי היא צריכה לסיים.

גב' להבי:

כשהגדרנו בחזון העיר שתל אביב יפו היא עיר כל תושביה, ידענו שיהיה עלינו לאפשר בתוך כל הפיתוח- גם שמירה על הפסיפס האנושי שמרכיב את העיר, ושעלינו ליישם פתרונות לאזורים מוזנחים פיזית, תוך שאנו מאפשרים התמקמות של אנשים, עסקים ועיסוקים מגוונים בעיר. הפיתוח צריך להתבצע תוך שאנו שומרים על צביון העיר, שומרים על מערך השרותים, תומכים בחיי רוח מקומיים, מקדמים בצורה רצינית דיור בר השגה, ומשאירים מקום לקהילת ערביי יפו להתפתח, ועוד.

והנה, בימים אלה קיבלו תושבי העיר מכתבים, אפילו הזמנות להרמת כוסית, מעטפות חדשות- שעליהן מתנוסס סמל עירייה כמעט חדש, אפשר להגיד. אני לא חושבת שזה סמל, אבל אין לנו יותר את התמימות של נחום גוטמן, אנחנו מעטרים את המעטפות שלנו בקו רקיע עתידי, חדש לחלוטין. (מציגה). קו הרקיע הזה שאתם רואים אותו בשחור- הוא קו רקיע תמים, אנחנו צמחנו חברים- למגדלים, העיר תגבה עוד יותר, מתחילים בסמל, מתחילים באיור, יתווספו לה עוד

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)**

- 30 -

מגדלים ויידחקו עוד הבניינים הקטנים. אבל מה המשמעות החדשה? מה זה אומר לכל אותם אנשים מהמעמד הבינוני והנמוך? שהעיר שבחזונה קבעה שזאת עיר כל תושביה- מסכימה כי אינם יכולים לגור במגדלים האלה?! מה זה אומר למוסד? לבעל מוסד – שאינו יכול לשכור את קומת הקרקע של מבנה היי-טק? מה זה אומר לגבי הגננת שלא תוכל להפעיל בלובי היוקרתי פעוטון, ומה זה אומר לתושבים עצמם? המגורים לא מתאימים לכם, העסקים לא מיועדים לכיסכם, והתעסוקות שלכם- אם הן לא נוצרות, הן לא בעיר שלנו.

בסיכומים שאני עושה לעצמי אני מבינה כי יש הדרה שיטתית של מרכיבי חיי חברה וקהילה עשירים, של תוכן עירוני מגוון, של פסיפס אנושי ותיפקודי שהוא תל-אביב יפו, ויש החלפה של תושבים לא מתאימים, עסקים לא מתאימים, המחייבה מתייקרות ודוחקת החוצה את האחרים. בהחלט מסתמן מצב שבו העיר מאבדת את הדלק שלה, את כל אותם חברי קהילה, עסקים מקומיים, סימני היכר, אזורי מלאכות, והאם זו התכנית של פרנסי העיר?

עיר היא מקום של מגורים ושל פעילויות כלכליות וחברתיות מגוונות. עולה השאלה- האם תל-אביב יפו של אחרי חגיגות המאה תמשיך לאפשר פלורליזם של מגורים, תעסוקות וחיי חברה בתוכה? אני לא בטוחה. אני חוששת שלפנינו עיר שבצמיחתה לממדי מטרופולין מעודדת פרויקטים מונומנטליים ושוכחת את המחוייבות שלה למהותה הפלורליסטית.

תל-אביב יפו נולדה מחולות נודדים, רוחות ים, אהלים וגמלים. היא צמחה -כאוטופיה של התנועה המודרנית, ועוד טרם הולדתה היתה הקמתה רווית ציפיות. היא היתה סמל להתחדשות ציונית והוכרה מאז ומתמיד כעיר העברית הראשונה. האם אנו בפיתוח שלנו מקיימים את הקווים שהובילו להולדתה?

עכשיו, מאחר שאני מאמינה שאנחנו- שהצבענו בעד חזון העיר, וחלקנו גם השתתפו בעיצוב חזון העיר וכו', אני חושבת שעלינו לסגור את הקדנציה בעשייה אמיתית למען מימוש עקרון העיר לכל תושביה. אפשר לבדוק גם את העקרונות האחרים, הרי אמרנו שיש לנו 4 עקרונות, אני בחרתי בזו הפעם לבדוק את העקרון הזה.

אני מציעה שנדון ונחליט על תכנית אב לשמירת הפלורליזם העירוני, שתחקור את הסביבה האנושית העירונית ותציב יעדים במונחים של אנשים, זרמים, תרבויות, שרותים, כל מה שמרכיב את החברה העירונית שלנו, וליעדים האלה יותאמו כלים של מדיניות ברת השגה, תעסוקה בת השגה, מסחר לכל כיס, חינוך לטף ועד גיל הזהב, ובנייה לחברה רב שכבתית, ואני בטוחה שאנשי מקצוע ידעו להגיד יותר טוב ממני עוד מה נחוץ.

מאחר שאני שמעתי את רון קודם אומר שתכניות חדשות וועדות חדשות- זה לא, אז אני מזכירה לכם כי בשנת 2004, בטיוטה הראשונה של חזון העיר, החליטה הנהלת העירייה שקווי המדיניות שנקבעו בחזון ישמשו בסיס לפעולות העירייה, והחלטה הזאת אושרה על ידי מועצת העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 31 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וכך בוצע.

גב' להבי:

וכך בוצע.

התהליך הוגדר כמתמשך, ויקח כמה שנים להביא אותו לכלל מיצוי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון.

גב' להבי:

הכל נכון. ונקבע כי מעקב ובקרה הם יסודות עיקריים לבחינת ביצועי העירייה ביחס לתכניות שלה.

במינימום אני מבקשת ומציעה כי מועצת העיר תדון ותבחן את מצב העיר לאור חזון העיר- בכל הקשור לחזון היות עירנו עיר לכל תושביה. זה במינימום.

ומי שרוצה לראות את הסמלים- איך הם השתנו במהלך השנים, אני אשמח להראות לכם.

מר שומר- היו"ר:

תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים. מצד אחד אומרים לי שבשנת ה- 100 העיר צריכה לחזור להיות כמו לפני 100 שנה. אז אני אומר לכם, זה לא החזון שלי. אין לי שום כוונה להחזיר את העיר להיות שוב פעם דיונות עם 66 משפחות.

גב' להבי:

באמת? זה מה שקלטת?! נכנסת ברגע האחרון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואם את רוצה להחזיר את הפרדס של מונטיפיורי, נדמה לי שמועצת העיר,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 32 -

מר גלעדי:

היא רוצה,

מר שומר- היו"ר:

לא, אל תפריע לי.

גב' להבי:

לא אמרתי לחזור לחולות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא הפרעתי לך הגב' מיטל,

ק ר י א ו ת

מר שומר- היו"ר:

חבר'ה, חבר'ה, מה קרה?

מר גלעדי:

היא רוצה להחזיר את שיד מוניס.

מר שומר- היו"ר:

ארנון.

מר גלעדי:

זה החזון שלהם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער.

מר לוינטל:

לא הפרעת לה כי לא היית פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 33 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא הפרעתי לה גם כשהייתי פה וגם כשלא הייתי.

קריאה מהקהל:

לא שמעת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לי הודעה בשבילך, שמעתי הכל, ואתה מפריע ואסור לך לדבר פה במועצה. אסור לדבר פה, לקהל אסור.

מר שומר- היו"ר:

אל תפריעו שם.

קריאה מהקהל:

מותר לי להגיד את דעתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אמרתי, לקהל אסור להגיד את דעתו במועצה. במועצה אתה יושב בשקט. אני אומר לך.

מר ספיר:

אתה יכול לדבר בכנסת? לא. גם פה לא. מועצה - כנסת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מכבד אותך, אתה בחור צעיר, נחמד, אזרח העיר- אני מקווה. אבל במועצת העיר במסגרת הדיון כאן זכות הדיבור היא אך ורק לחברי המועצה ולא לקהל.

מר שומר- היו"ר:

לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 34 -

קריאה מהקהל:

מר שומר- היו"ר:

לא לא לא, אל תמשיך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן אני מבקש, תשמור על השקט, זה הכל.

מר שומר- היו"ר:

אל תמשיך.

קריאה מהקהל:

קריאה:

מה אמרת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער, אני מצטער שחברה שהיתה חברה בקואליציה במשך כל 5 השנים האחרונות, והיתה שותפה לכל ההחלטות בשנים האחרונות, והיתה שותפה לכל הדיונים – גם על חזון העיר,

גב' להבי:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וגם בוועדת בניין ערים, לכל ההחלטות, ולא שמעתי אותה עד לפני חודשיים-שלושה – חודש, מדברת על עיר לכולנו. פתאום. לא שמעתי אותך מדברת. אני מבין שיש לך איזו מצוקה פוליטית, 7 חודשים לפני הבחירות פתאום הגעת לדבר על עיר לכולנו. ואז הכנת מסמך שכולו סיסמאות. כי מה לעשות, בשנים האחרונות העיר הפכה להיות לכולם. למשל, כל הנושא של הנגשה לנכים- קיבל מהפכה של ממש. כל אזרח נכה- בין אם הוא מגיע מבחוץ, בין אם הוא פה, יש לו הנגשה ברמות שלא היו מקובלות במדינת ישראל ומהוות מודל עבור כולנו. מה לעשות? אבל עיר שהיתה עיר ננטשת קודם, אמרת את המילה- הדרה, ומאזן ההגירה בה היה שלילי, הפך בשנים האחרונות להיות חיובי, אנשים רוצים לגור בעיר הזאת. כשאת ציינת את העניין של מחסור בגני ילדים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)**

- 35 -

שכחת לציין בפני הקהל שהדבר נובע מההגירה החיובית של משפחות עם ילדים, בקצב שלנו קשה להדביק במסגרת הוועדה שאת אחראית עליה- לאשר את המקומות שבהם ניתן לבנות גני ילדים. ודרך אגב, כל הילדים- על פי חוק- שמגיע להם גן ילדים- מקבלים. כל הילדים בטרם חובה- מקבלים, כל הילדים בטרם-טרם חובה- מקבלים. בכל העיר תל-אביב יפו- אולי 100 ילדים- היתה בעיה בשנה האחרונה למצוא להם מקום בגן טרום-טרם חובה. אין שרות כזה בארץ. כשאת מדברת איתי על הדרה של הערבים, לכי ותראי את גני הילדים ששופצו ביפו. לכי ותראי את בית הספר אג'יאל- שעכשיו נבנה ברמה הכי טובה בעולם. למי הוא נבנה? רק עבור הערבים. בעיר תל-אביב יפו- כל אזרח יכול לגור. כל אזרח.

גב' להבי:

בוא נדון בזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את תקשיבי עכשיו, אני הקשבת לך, עכשיו את תקשיבי. את עשית בליל של דברים, שבחלקם,

גב' להבי:

קריאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תסלחי לי, תסלחי לי, אני מדבר. יש זכות דיבור, לך היה ולי יש. ככה זה. כולנו הקשבנו לך, עכשיו לי. את הקראת, אני מדבר בלי הנייר. אני מדבר מה שאני זוכר, לא התכוננתי. אבל כשמעתי את בליל ואת גיבוב הדברים- שאינם קשורים אחד בשני, כי גברתי הנכבדת, עיריית תל-אביב יפו עובדת לפי החזון הזה. קו הרקיע- מה הוא אומר? שכשמקימים את המגדלים לאורך נתיב הרכבת הקלה, זה כדי לא לפגוע בנווה צדק. כדי לאפשר לנווה צדק להשאר מה שהיא היתה. אבל מה לעשות? מה לעשות? אנחנו השתנינו. מדינת ישראל הפכה להיות אחת המדינות הצפופות בעולם, ואיכות החיים בעתיד תינתן אך ורק אם נצליח לתת איכות חיים טובה בערים. ועל כל פרט ועל כל נושא- יש כאן דיונים במסגרת הוועדות, במסגרת ועדת בניין ערים, במסגרת הוועדות המקצועיות, ואת דנה ואת יודעת לדון.

גבירתי, גם בנושא של כפר שלם צריך לדעת את העובדות, והנושא הוא נורא מסובך. נשאר עדיין 500 משפחות. דרך אגב, בכפר שלם- כאשר התחילו את פרויקט הבינוי-פינוי היו 1,400 משפחות לפינוי. את יודעת כמה משפחות כבר פונו מכפר שלם? 2,500, ועדיין יש לפנות 500 משפחות. את

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 36 -

יודעת את ההרכב של ה-500 האלה? כל אחת היא שונה מחברתה. כאשר דובר בזמנו על העניין של למה עיריית תל-אביב ומה קורה עם העניין של ה-30 משפחות האלה. 30 משפחות. לפעמים זה זוג צעיר- אז אמרו משפחה. היו 3 משפחות שכאשר נקנה השטח התכוונו לפנות אותן, ובאו לדיון אתן והן סרבו להתפנות ולדון ולהיות בבית המשפט, ותוך כדי המשפט פלשו אחרים לשטח. תוך כדי המשפט! פסק בית הדין של מדינת ישראל שצריך לפנות אותם. אבל את, חברת מועצה, לא אכפת לי אזרח, את! קופצת. מה את מצפה? שאני אפעל בניגוד להוראות בית משפט? אמרתם שיש בעיה של יוקר הדירה. דרך אגב, יוקר הדירה נובע מהעובדה שאנשים רוצים לגור פה. אנשים רוצים לגור והם מתחרים. מדינת ישראל הכריעה, ברמת הממשלה דרך אגב, לא ברמה שלי. אני בתפיסת העולם שלי מאוד מאוד סוציאל דמוקרט ומגנה את הפערים החברתיים במדינת ישראל בצורה כואבת. אבל היא הכריעה שיש פה שוק חופשי. וכשרוצים לעשות רגולציה בשוק החופשי, חלק גדול מאלה שמדברים על סוציאליזם ועל כל מיני דברים אומרים- מה?! אתה תגביל אותנו?! אתה תקבע לנו?! אתה תעשה לנו?! מה זה פה?! בולשביזם?! אנחנו רק בעד שוק חופשי. עד שזה מגיע לזה ששכר הדירה עולה. שכר הדירה עולה- באים אלי ורוצים שאני אעשה את הרגולציה. לא, אני לא יכול לעשות את הרגולציה כי אין לי את הכלי כדי לעשות בו רגולציה. אבל בכל זאת, כשאת מדברת, אני- ראש עיריית תל-אביב יפו היתי הראשון שיזמתי פרויקט לזוגות צעירים לערבים ביפו. השגתי להם תנאים שמעולם לא השיגו. למה עשיתי את זה? כי אני מבין את המצוקה, ואני עושה את הכל כדי לקדם אותם. גם בנושא של כפר שלם והפינוי של כפר שלם, אנחנו הינו עכשיו בדיון אצל משרד השיכון, אנחנו הצענו, נתנו כסף להלוואה, והצענו להעלות את האחוזים, והצענו לשנות את הקריטריונים, והצענו עוד כמה דברים כדי בכל זאת אולי לקדם את זה. מתי זה הפסיק? בגללי? האדמה היא לא שלי. אבל מה אכפת לנו העובדות? אכפת לנו להעלות ולדקלם. אבל את הרי יודעת-שכאן, בעיר הזאת, כשהעלתם את הנושא, אמרנו- נקים וועדה: ארנון, יעל, מי עוד?

מר גלעדי:

פאר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פאר, שתשב ותחפש. כל דרך שיש בידי- ימליצו לי איך לייצר דיוור בר השגה. דרך אגב, מי שבוחן את הדברים, וכולם אומרים לי לונדון. בלונדון יש דבר שנקרא- AFFORDABLE HOUSING. נו, בדקתי. ה- AFFORDABLE HOUSING שמדברים עליו בלונדון, את יודעת איפה הוא? בערך בחדרה, כי זאת לונדון. אני היתי בפריז, ראיתי את הפרוייקט הזה: על 100,000, 3,000. כל

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 37 -

ה-97,000 שוק חופשי. מחירי הדיור בפריז- בשמיים, זה לא משפיע על כלום. הדברים הם לא פשוטים, הם לא עניין של סיסמאות. ואני מבין, 7 חודשים לפני הבחירות, צריך אולי להיות אטרקטיבי, צריך לבוא ולהלהיב אנשים תמימים- שלא מכירים את העובדות ולא מכירים את המציאות, ולא יודעים מה עשתה העיר הזאת לטובת כל תושביה. כי כאשר עשינו את כל מה שעשינו,

גב' להבי:

בוא נדע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כאשר פתרנו את בעית הניקוז בפרדס דקא- זה לכל תושביה, וכשפתרנו את בעית התיעול בשכונת התקווה- זה לכל תושביה. והיום אומרים לי תושבים בשכונת התקווה, אומרים- עלה ערך הקרקע, עלה ערך הדיור בשכונת התקווה. אומרים לי את זה גם ביד אליהו- ערך הדירות שלנו עלה, כי יש לנו פארקים, כי יש לנו גני ילדים, כי יש לנו מתנ"ס, כי יש לנו בית ספר, יש לנו את כל השרותים אז כולם רוצים לחיות כאן. אבל, העיר תל-אביב יפו עדיין, ואת זה אני אומר לך, יש בה את כל סוגי האוכלוסיה, אפשר למצוא בה דיור בכל רמות המחיר, ועדיין היא העיר המתחשבת ביותר בכל אוכלוסייתה. גבירתי הנכבדת, לא היתה כאן מסיל"ה לפני מינויי. והעובדה היא- שלמרות שאת אומרת- עושים להדרה, עדיין הקהילה הגדולה ביותר בארץ של כאלה או אחרים, פליטים ואחרים- הם פה. אז סתם לדבר כדי לדקור? כדי להיות נחמד? אז אני אומר לך שיש פה נושאים לוועדת בניין ערים, ויש פה נושאים לוועדת איכות הסביבה, ויש פה נושאים לזה, וכל נושא שתעלי- שהוא לא סיסמה- אני מוכן לדון בו. אבל שאני אשמש את הבמה, שאני אתן לך את הבמה כדי לבוא ולהוציא סיסמאות סתם!?

קריאות מהקהל.

מר שומר- היו"ר:

שרה, לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שרה, שלום לך, כבר מזמן לא התראינו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 38 -

מר שומר- היו"ר:

לא להפריע.

קריאה מהקהל:

למה אתה לא עונה?

מר שומר- היו"ר:

לא להפריע שרה, הגב' בוכמן- לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, על פי חזון העיר הזאת, העיר הזאת היא לכל תושביה. בכל תושביה אטפל, בכל תושביה – אתייחס אליהם. וכשאפילו אמרתי בזמנו שהומלס ששוכב על הספסל, גם אם הוא מבאר שבע, ברגע שהוא שוכב על הספסל- הוא תל-אביבי, הוא ענייני, אני צריך לטפל בו, ככה זה. אני לא שולט במי יבוא לפה? אני לא שולט מה יפתחו, וכל הסיפורים על חיי הלילה שהעלת כאן. גבירתי, את יודעת כמה פאבים יש בעיר הזאת?

גב' להבי:

דיברתי על מוסכים, לא על פאבים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. על מוסכים דיברת כשהייתי פה, שמעתי. גם כן.

מר שומר- היו"ר:

הוא שואל אתך על פאבים.

מר גלעדי:

היא לא זוכרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא הבין, הוא לא הבין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 39 -

מכל מקום אני מנסה להסביר לך עוד פעם.
אני מתכוון להוריד את ההצעה מסדר היום- משום האינטונציה, משום חוסר המקצועיות, ואשמח לדון בכל רמה מקצועית אתך, אני כבר אומר לך את זה 5 שנים, ואף פעם אחת ב- 5 השנים האחרונות לא באת אלי עם נושא אחד מוכן מקצועית לדיון. ונתתי לך ודיברתי אתך והסברתי לך ואמרתי לך- כל פעם שתבואי, אבל לא באת אפילו פעם אחת, כי הרבה יותר קל לדבר מעל הדוכן, להשמיץ, לספר סיפורים, לדבר בסיסמאות. זה נחמד, זה יפה, אבל מציאות החיים היא קצת שונה.

גב' להבי:

זה גם יפה מאוד שיו"ר המועצה נתן לך לדבר בסגנון הזה לחברי מועצה, ואותך הוא לא עוצר, כאשר אני לא מפנה אליך אצבע, ואני לא מדברת אליך ב-אתה. אני מדברת למועצה ולחברים שלי שאני מכבדת אותם, ואתה- אחרי שמישהו מדבר, אתה אף פעם לא נותן לו את הכבוד הראוי ולא את ההתייחסות הראויה. אתה בא בסיסמאות.

מר שומר- היו"ר:

הוא לא פגע בך.

גב' להבי:

גם אני יודעת לעשות עם האצבע וגם אני יודעת לדבר בסגנון הזה.

מר שומר- היו"ר:

הוא לא פגע בך מיטל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע להוריד את זה מסדר היום.

גב' להבי:

לא באתי ותקפתי אותך אישית רון, ולא באתי ותקפתי. אמרתי שלעיר הזאת יש 4 חזונות בחזון העיר. יכול להיות שבמאזן בין החזונות, חזון אחד שמאוד מוצלח אצלנו זה מטרופוליני כלכלי, והוא לקח תאוצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 40 -

מר שומר- היו"ר:

די, אנחנו עוברים להצבעה. מיטל, קיבלנו.

מר לייבה:

עוברים להצבעה.

מי בעד להוריד את הצעתה של מיטל מסדר היום?

מר לוינטל:

אני אשמח אם ההצבעה תהיה שמית.

מר שומר- היו"ר:

שמית, שמית.

ה צ ב ע ה

בעד להוריד את ההצעה מסדר היום ה"ה: נגד להוריד ה"ה: נמנעים ה"ה:

- | | | | |
|---------|--------|-----------|-----|
| זעפראני | להבי | שומר | 1. |
| | לוינטל | חולדאי | 2. |
| | | ספיר | 3. |
| | | אגמי | 4. |
| | | גלעדי | 5. |
| | | וולוך | 6. |
| | | טיומקין | 7. |
| | | מוזס | 8. |
| | | דיין | 9. |
| | | פנקס | 10. |
| | | עזרא | 11. |
| | | לוברט | 12. |
| | | אמינוב | 13. |
| | | שכנאי | 14. |
| | | וירשובסקי | 15. |
| | | ויסנר | 16. |
| | | דקל | 17. |

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 41 -

בעד להוריד את ההצעה מסדר היום – 17 חברי מועצה, נגד הורדת ההצעה מסדר היום- 2 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה.

החלטה: הוחלט להוריד את ההצעה מסדר היום.

מאשרים סדר היום.

618. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דרך אגב, את יודעת שמי שיוזם יציאה לאופוזיציה, גם מתפטר מהתפקידים שהיו לו בתור קואליציה.

גב' להבי:

אין בעיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שמעתי פעם על מושג שקוראים לו דוגמא אישית.

קריאה מהקהל.

מר שומר- היו"ר:

למה אתה מפריע? אתה יושב בשקט, מקשיב, ולא מפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם תמתין לי אחרי המועצה, אני אסביר לך לכל שאלה. תמתין לי, אבל אל תצעק עכשיו. עזוב, אני אדבר איתך, אסביר לך את הדברים. עכשיו אתה מפריע, עוד רגע אני אצטרך לבקש שיוציאו אותך, תשתוק.

קריאה מהקהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 42 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אומר לך, עוד רגע אני אצטרך לבקש שיוציאו אותך, אז כדאי שתהיה בשקט.

מר שומר- היו"ר:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי, אני קודם כל ולפני הכל מברך עוד פעם אחת את רם דקל- על הצטרפותו למועצת העיר, ואני רוצה להודות לגב' אורנה בנאי על שרותה כחברת מועצת העיר, שבכנות רבה ובדבקות רבה קידמה את הנושאים שהיו קרובים לליבה, ואני מאחל לה הרבה הצלחה. הדברים כאן לא כל כך ארוכים. היות שאנו יוצאים לחודשיים פגרה ופסח בדרך, יש כאן הרבה מאוד הודעה, על פי בקשתו של רון לוינטל, על הארועים העומדים בפתח, ארועי חג הפסח, וזה סעיף שתופס כ- 2 עמודים.

מר לוינטל:

אני רוצה להחמיא לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מודה לך שאתה מחמיא לי.

מר לוינטל:

שאתה מדווח מה יהיה ולא מה היה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש פה שני סעיפים ראשונים שהם לדעתי- אולי יותר משמעותיים מכולם, וכדי שנבין את ה- COMPLEXITY, את הסיבוך של הנושא- גב' מיטל להבי- אני מדבר אליך עכשיו, זה שכהפקדנו את תכנית צפון מערב העיר עבדנו עליה במשך כמה שנים? התחלנו בקדנציה הקודמת, והגענו להפקדה בימים אלה, 7 שנים. והתכנית הזאת היא הביטוי לדיון היום-יומי, האין-סופי, המסובך, המקצועי, בכל התחומים של- מה הולכת להיות העיר הזאת בעתיד. ולשמחתי ב- 24.3 הופקדה התכנית, 1,900 דונם, מרח' פרופס וצפונה עד גבול הרצליה, באזור הקאונטרי קלאב,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 43 -

והיתר כתוב כאן. ואני רוצה להודות לאנשי מינהל הנדסה ולכל חברי מועצת העיר – שהיו שותפים לכל התהליך הארוך והמסובך הזה.

תהליך נוסף שמתחיל בימים אלה זה האישור של הוועדה המקומית מיום 6.2.2008 את פרסום ההודעה על הכנת תכנית המתאר החדשה לעיר תל-אביב יפו, שזה בדיוק התחלת הדיון בנושא שדיברת עליו – מבלי לעשות את אותו דיון שאמור היה להיות לא מקצועי, ויבוצע מקצועית בדיוק במסגרת הדיונים על תכנית המתאר.

היה תרגיל, אני מקווה שלא נצטרך אבל כנראה שנצטרך, השתתפה העירייה בתרגיל החרום הארצי ב-8.4. העירייה השקיעה בשנים האחרונות למעלה מ-10 מליון שח' בכל הנושא של שידרוג מקלטים עירוניים. אני לא יודע לכמה מכם היתה הזדמנות, מי שזה מעניין אותו יכול לבקש את אהרוני שיקח אותו לראות את המקלטים הציבוריים בתל-אביב, שצוידו לאחרונה, שודרגו והוכנו.

ארוע שנת כדור הארץ- שכולכם הייתם שותפים לו, שהיה הצלחה, לפחות בעניין של העלאת המודעות לנושא שהעלה אותו מר פאר ויסנר, מודעות לגבי גורלו של כדור הארץ. בשעה טובה, אני אומר בשעה טובה מפני שזה לקח לנו המון שנים, אפרופו עיר לכל תושביה. אין עוד עיר אחת שמספקת שרותים של בתי ספר מיוחדים לכל סוגי האוכלוסיה- כמו העיר תל-אביב יפו. אין כזאת! דרך אגב, מר פאר ויסנר, מרבית מהסכום להסעות מתבצע בחינוך המיוחד, אם אתה רוצה לבטל אותו אני מאוד אצטער. אפרופו, רשום לעצמך, רשום לעצמך. מי שרוצה בתי ספר יחודיים, בתי ספר יחודיים- צריכים בשבילם הסעות, אז לכן צריך קוהרנטיות בהצעות. אבל עזוב, זה לא הנושא כרגע.

אבל, נחנך אחרי עבודה קשה מאוד והרבה מאוד התלבטויות, והרבה מאוד-דרך אגב- התנגדויות של תושבים, שלא רצו שהתושבים החדשים האלה יהיו בקרבם, חנכנו את המרכז לילדים בסיכון ברח' אשרמן 18 א', שהוקם על ידי קרן תל-אביב לפיתוח בעזרת תרומה משמעותית של קרן קנדי לי ותורמים נוספים אחרים. זה 4 יחידות גן עם בריכה טיפולית, עם מרכז הכשרה לצוותי הוראה, לתפארת עם ישראל.

נחנך אמפיתאטרון "תירוש" בגן הפסגה ביפו העתיקה.

רבותי, אני מנצל את ההזדמנות לבוא ולומר : בשנים האחרונות, צעד אחרי צעד, בצורה מאוד מאוד עקבית, מדודה, יסודית, משתפר השרות בעיר תל-אביב יפו לתושביה. במסגרת הזאת שודרג גם פיזית וגם עניינית שרות מוקד 106 שייקרא מעכשיו,

מר ויסנר:

רגע, מה עם חנוכת האמפיתאטרון?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 44 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוצע.

מר ויסנר:

אני חושב שצריך להגיד תודה גם ליעל. אני היתי שותף אתה ובסוף השארתי אותה לבד במערכה הזאת. היא הצליחה בסוף לשכנע את משפחת תירוש?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הכל בא על מקומו בשלום, ואמרת- אתם מוזמנים לבוא. וייקרא מרכז שרות 106. הוא כבר מצטייד, והכוונה היא שהוא יתן מגוון של שרותים. כי בזמנו זה היה רק לדווח על מפגעים ותקלות, והכוונה היא שהמרכז הזה גם יתן שרותים במגוון של נושאים. רבותי, נברך את עירוני ח'. עירוני ח' זה בית ספר של החינוך הממלכתי- דתי בשכונת התקווה, אפרופו עיר לכל תושביה. נקרא לזה בית ספר להזדמנות שנייה, עם מנהל מאוד דינמי, נחרץ, שמצליח להביא את כל בוגריו לידי שרות בצבא, וחלקם לתעודות בגרות. והנה בית הספר הזה זכה בתחרות הבינלאומית של רובוטיקה שהתקיימה כאן בארץ, והם נשלחים בימים אלה לאטלנטה, לתחרות הבינלאומית ברובוטיקה. סעיף שמופיע כאן במסגרת וועדת הכספים, אחד הסעיפים זה הסכומים שנדרשים כדי להוציא אותם לארה"ב. ושלי שאיננה כאן, שיזמה ועשינו השנה פעם שלישית כבר את טקס הענקת אות "אשת העיר". אני מוכרח לומר, אני היתי סקפטי כששלי העלתה את הנושא הזה פעם ראשונה. מסתבר שהנושא של "אשת העיר" תופס תאוצה, לא תופס תאוצה, תופס את המקום במכובדות ובהכרה של תושבי העיר. אני היתי סקפטי, מסתבר שאנשים רואים את זה מאוד מאוד בחיוב ורואים בזה הכרת תודה, והטקס השנה כבר היה טקס מאוד מאוד מרגש היתי אומר. שוב התקיים חידון הרחובות, במסגרתו כל בתי הספר היסודיים מתחרים על ההסטוריה של העיר תל-אביב יפו, דבר שבפני עצמו הוא דבר מאוד מעניין, מאוד מאוד יפה. לדאבוני, חברי מועצה לא מגיעים לארועים האלה, אבל אפרופו,

מר ויסנר:

הם מחכים שיקראו רחובות על שמם, ואז הם יבואו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חוזר עוד פעם- אפרופו עיר לכל תושביה. אחת מהזוכות בפרס הראשון- קוראים לה פטימה צ'ואיקיטה. היא מבית ספר "נופים", ילידת הארץ, אבל היא בת להורים מהגרי עבודה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 45 -

המתגוררים בשכונת קרית שלום. מי שלא ראה את אבא שלה עומד בצד ומזיל דמעות כשעומדים על הבמה, לא מבין מה זה עיר לכל תושביה.

גב' להבי:

בסוף יקימו וועדה, כמו בדיוור בר-השגה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי, לא בונים את רומא ביום אחד, אי אפשר לעשות קסמים. דברים כאלה לוקחים זמן, תכניות. לפני 7 שנים התחלנו הרבה תהליכים, חלקם לא נגמרו, חלקם נגמרו בימים אלה. מה לעשות, יש דברים שלוקחים במדינה הזאת זמן. הינו בתהליך של פינוי כפר-שלם, תהליך מופלא, עד שמשרד השיכון בקטע מסוים, לא אגיד באיזו ממשלה, חתך את התהליך הזה והוא נפסק. מי שעורר אותו, התחיל אותו, רצה שהוא יקרה, היתי אני. יזמתי את הכסף שאנו נתרום אותו לטובת הלוואות בתחילת התהליך, לא הסתייע בגלל העובדה שמשרד השיכון לא היה שותף לכל התהליך הזה, והטענה היתה שהקריטריונים לטובת העניין אינם מספקים כדי שאנשים יסכימו להתפנות. הדברים הם לא פשוטים, הם מורכבים, אבל כל תושב בעיר הזאת מרגע שהוא כאן, זקן וצעיר, חולה ובריא, עשיר ועני, הוא עניינינו, מטפלים בו ועושים כמיטב יכולתנו שירגיש כאן טוב. והעובדה היא שתושבים רוצים להיות פה- מה שלא היה קודם, וזה כתוצאה מהעובדה שמספקים להם היום את המדרכה ואת הכביש ואת הנגישות לנכים ואת גן הילדים, ואת בית-הספר, ואת המתנ"ס ואת הנדנדה ואת הנקיון ואת הירק ועוד כמה דברים, לכל תושביה! תודה רבה.

הנדון: דברי ראש העיר למועצה - 13.4.08

- פרידה מחברת המועצה – גב' אורנה בנאי וברכות לחבר המועצה שהחליפה – עו"ד רם דקל.

1. הכנת תוכנית מתאר לתל אביב-יפו
כחלק מפעולות התכנון ארוך הטווח שאנו מבצעים בשנים האחרונות (גיבוש פרופיל העיר, חזון העיר וכו') אישרה הועדה המקומית לתכנון ולבניה ביום 6.2.08 פרסום הודעה על הכנת תוכנית מתאר חדשה לעיר.
פרסום ההודעה הוא השלב הראשון בתהליך הכנת תוכנית המתאר לעיר אשר תקבע את הקווים המנחים ואת היעדים התכנוניים שלה לעשורים הקרובים. עבודת התכנון תתבסס על הקווים האסטרטגיים שנקבעו ב"חזון העיר" בשיתוף עם הציבור, ואשר עיקרם: שמירת מעמדה של העיר כמרכז כלכלי ותרבותי, קידומה כעיר אטרקטיבית למגורים לכל תושביה, פיתוח ממשל עירוני יעיל, משתף ובעל עצמאות בניהול ענייני העיר, ויצירת סביבה עירונית אטרקטיבית ובת-קיימא.
בתהליך הכנת תוכנית המתאר ישולבו תהליכים מובנים של שיתוף הציבור, על מנת שניתן יהיה להטמיע בתוכנית את מירב הרצונות והצרכים של תושבי העיר והבאים בשעריה.
בהתאם לתיקון שהתקבל בחוק התכנון והבניה, אישור תוכנית המתאר לעיר יעניק לוועדה המקומית סמכויות שיאפשרו לה לאשר תכניות מפורטות ללא צורך באישור הוועדה המחוזית, באופן שיסייע לפשט ולייעל את הליכי התכנון בעיר.

2. הפקדת תוכנית "צפון מערב העיר" – תב"ע 3700
ביום 24.3.08, ולאחר עבודת תכנון מאומצת ורבת היקף של מינהל ההנדסה, אישרה הועדה המחוזית לתכנון ובניה את הפקדתה של תוכנית צפון מערב העיר (תב"ע 3700).
התוכנית מתייחסת לחטיבת הקרקע הגדולה של כ- 1,900 דונם בין רח' פרופס בדרום לגבול הרצליה בצפון ובין דרך נמיר במזרח לים ממערב.
בניגוד לתכנון שהיה מקובל עד עתה מצפון לירקון (הקמת שכונות נפרדות), התפיסה התכנונית שהובילה את התוכנית הזו היתה הקמת רובע עירוני שיהווה המשך של הרקמה העירונית ויאפשר פעילות אורבאנית ענפה של

- 47 -

מגורים, מסחר, תעסוקה, תיירות וכו'. מדובר ברקמה עירונית אופיינית לתל-אביב-יפו הכוללת שדרות "תל-אביביות" מרכזיות היורדות לכיוון הים, רשת רחובות החוצה אותן, גינות ומבני ציבור ותרבות מרכזיים. בנוסף, כוללת התוכנית פיתוח של פארק חופי רחב ופתוח לאורך רצועת החוף. בהזדמנות זו אני רוצה להודות לאנשי מינהל ההנדסה בראשות מהנדס העיר שעמלו רבות על הכנת התוכנית המורכבת הזו והבאתה בצורה מעוררת כבוד והערכה לאישור הועדה המחוזית.

3. השתתפות העירייה בתרגיל החירום הארצי
בשבוע שעבר נערך ברחבי המדינה תרגיל חירום לאומי ("נקודת מפנה 2") ובמסגרתו תרגלה העירייה ביום 8.4.08 את מערך החירום העירוני. התרגיל דימה תרחיש של נפילת טילים במרכז העיר ובכלל זה בלב אזור מגורים ועסקים. במסגרת זו תרגלו כל יחידות העירייה את הפעלת תוכנית החירום ואת הפעולות הדרושות לפינוי תושבים מהאיזור הפגוע וטיפול בהם. כמו כן, תורגלו בתי הספר וגני הילדים בעיר בהתגוננות מפני התקפת טילים והושם דגש לשיתופי פעולה עם גורמי הממשלה והחירום השונים (משטרת ישראל, פיקוד העורף, כיבוי-אש ומגן דוד אדום).
על רקע הרגישות והמתיחות הבטחונית הסובבת אותנו, אני סבור כי עלינו לחשוב, להשקיע ולתרגל את מערך החירום העירוני לקראת תרחישים שלצערנו נוכחנו לדעת כי הם מציאותיים.
התרגיל שבוצע משתלב בתוכנית העבודה העקבית ובהשקעות הגדולות שמבצעת העירייה בשנים האחרונות על מנת לשמר ולשפר את המוכנות לשעת חירום. במסגרת זו אנו משקיעים למעלה מ- 10 מיליון ₪ בתוכנית רב שנתית לשדרוג המקלטים העירוניים על מנת לספק בהם תנאי חיים ברמה טובה ומעל הסטנדרט המינימלי הנדרש (ריהוט, מיזוג אויר וכו').

4. אירוע "שעת כדור הארץ"
ב-27 למרץ ציינו בתל-אביב-יפו את "שעת כדור הארץ", כחלק מהפרויקט העולמי להגברת המודעות הציבורית לתופעת התחממות כדור הארץ. היענות התושבים לפרויקט, בו הם נדרשו לכבות את האור למשך שעה, היתה גדולה, ועל פי הדיווח יותר מ- 70% מתושבי העיר עשו כן בבנייני מגורים,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 48 -

משרדים, בתי מלון, מתקנים צבאיים, מסעדות ובתי קפה, תיאטראות, מוזאונים וגלריות.
על פי הנתונים שנמסרו מחברת החשמל, נרשמה ירידה של 41 מגה וואט, המהווה כ- 6% מהצריכה.
זו ההזדמנות להודות לכל מי שהשתתף בפרויקט וכן לכל מי שעסק בהפקת האירועים, בעירייה ומחוצה לה.

5. חנוכת המרכז לילדים בסיכון ע"ש קנדי לי
ביום 23.3.08 חנכנו את המרכז לילדים בסיכון ברח' אשרמן 18 א', אשר הוקם על ידי קרן תל-אביב לפיתוח בעזרת תרומה משמעותית של קרן קנדי לי ותורמים רבים נוספים. המרכז כולל 4 יחידות גן ילדים, בריכה טיפולית ומרכז הכשרה לצוותי ההוראה.

6. חנוכת אמפיתיאטרון "תירוש" ביפו העתיקה
ביום 2.4.08 חנכנו את אמפיתיאטרון "תירוש" בגן הפסגה ביפו העתיקה, לאחר ששודרג ושופץ על ידי קרן תל-אביב לפיתוח בעזרת תרומתה של משפחת תירוש.

האמפיתיאטרון המשופץ ינציח את שמם של סימון וז'אן תירוש ובנוסף תוקם על ידי המשפחה "קרן סימון וז'אן תירוש לפיסול בחוצות יפו" שפירותיה (בסך 40,000 דולר אחת לשנתיים) ישמשו לרכישת פסלים והצבתם בגן הפסגה ובמקומות אחרים ביפו.

7. חידוש ושדרוג שירות מוקד 106
כחלק מהפעולות שאנו מבצעים להעלאת רמת השירות בעירייה, הושלם לאחרונה חידושו ושדרוגו של מוקד שירות 106 אשר מהווה ערוץ קשר מרכזי בין העירייה לתושבים, בעלי העסקים והבאים בשערי העיר.
כחלק מתהליך השדרוג נערך משאל תושבים על מנת ללמוד על השירותים הנדרשים מהמוקד ועל בסיס הבקשות שהועלו נבנתה תפיסת ההפעלה החדשה של המוקד, שכוללת בין היתר צמצום זמן המתנה למענה, הרחבת סוגי השירותים הניתנים, מתן מידע נרחב יותר בנוגע לשירותים העירוניים ואירועי התרבות בעיר וכן שירות שיחות יזומות המעדכנות את התושבים הרלוונטיים בנוגע לאירועים ו/או מפגעים צפויים.

8. זכיית נבחרת תיכון עירוני ח' בתחרות הרובוטיקה FIRST
בתאריכים 24 ו- 25 במרץ התקיים בהיכל נוקיה ביד אליהו, הגמר הארצי של תחרות הרובוטיקה FIRST לבתי ספר תיכוניים.

ארגון FIRST (For Inspiration and Recognition of Science and Technology) שהוקם בשנת 1994, פועל בארצות הברית, קנדה, ברזיל בריטניה וישראל ועוסק בהקניית מוטיבציה ללימודי טכנולוגיה ומדע בקרב תלמידי בתי הספר התיכוניים בעזרת משחק ספורטיבי תחרותי שפיתח. השנה, נערכה התחרות הישראלית בסימן אירועי שנות ה-60 למדינת ישראל ובחסות נשיא המדינה והשתתפו בה 36 קבוצות מתיכוניים שונים מרחבי הארץ, ביניהם שלושה בתי ספר מתל-אביב-יפו: תיכון שבח מופת, עירוני ח', ואורט יד-סינגלובסקי. נבחרת תיכון עירוני ח' ניצחה בתחרות וזכתה, עם עוד חמישה בתי ספר נוספים מהארץ, להשתתף בתחרויות הבינלאומיות שיתקיימו באטלנטה, ארה"ב.

9. טקס הענקת אות "אשת העיר"
ביום 9.3.08 ערכנו בהיכל התרבות זו השנה השלישית את טקס "אשת העיר לשנת 2008".

האירוע, אותו יזמה חברת המועצה ויו"ר הועדה לקידום מעמד האישה, הגב' שלי חושן, הינו מתן ביטוי והערכה לתרומתן הייחודית של נשים, מתחומים שונים, לעיר תל-אביב-יפו ולחברה בישראל. במהלך הטקס הוענק האות ל-13 נשים, בהן בחרה ועדת השיפוט בראשות השופטת אלישבע ברק, על פעילותן למען החברה בישראל ועל הישגים יוצאי דופן שזיכו אותן בהכרה מקצועית וחברתית בפועלן.

10. חידון הרחובות
בתאריך 25 מרץ התקיים במוזיאון ארץ ישראל זו השנה החמישית "חידון רחובות תל אביב יפו". בחידון, המבוסס על מדריך הרחובות של העיר תל אביב יפו שיצא לאור על ידי העירייה, מתמודדים נציגים מכל בתי הספר היסודיים בעיר ומתוכם נבחרים 6 זוגות העולים לשלב הגמר. על הילדים להפגין ידע בסיפור העומד מאחורי כל שם שניתן ל-105 רחובות ואתרים נבחרים בעיר. החידון השנה עמד בסימן חגיגות 60 שנה לעצמאות מדינת ישראל. במקום הראשון בחידון זכו השנה התלמידים אורעד נווה מבית הספר איילון ופטימה צ'ואיקיטה מבי"ס נופים. פטימה, ילידת הארץ, היא בת להורים מהגרי עבודה המתגוררים בשכונת קריית שלום.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 50 -

11. אירועי חג הפסח:

- **סדר הפסח העירוני המרכזי**, ייערך על ידי אגף רבעים ושכונות זו השנה הרביעית וצפויים להשתתף בו כ- 1,000 תושבי העיר שביניהם בודדים, עולים חדשים, דרי רחוב, קשישים וכל מי שאין לו עם מי להסב לשולחן החג.
- לקראת החג מרכז ומתאם מינהל השירותים החברתיים פעילות התנדבותית ענפה בעיר של חלוקת חבילות מזון ותווי שי לתושבים נזקקים. כמו כן מסייע המינהל לתאם בין משפחות המעוניינות לארח בליל הסדר לבין משפחות ובודדים המעוניינים או זקוקים לאירוח.
המתנדבים והתורמים שפותחים את ליבם וכיסם מסייעים גם לאלו שידם אינה משגת חגוג את הפסח, ועל כך יש לברכם.
- במהלך חול המועד יתקיימו בעיר פסטיבלים לילדים ולכל המשפחה:
 - "**הפסטיבל שלנו**" יתקיים בין התאריכים 21-25/4 במוזיאון תל אביב לאמנות וברחבת בית אריאלה. בפסטיבל יוצגו הצגות ילדים ויערכו פעילויות וסדנאות לכל המשפחה.
 - "**פסטיבל ילדותי**", יתקיים בין התאריכים 22-23/4 במרכז סוזן דלל, ויכלול גם כן הצגות לילדים ומגוון פעילויות וסדנאות יצירה.
 - פסטיבל משפחה בכנר**, יתקיים בין התאריכים 22-24/4 בכיכר רבין. במסגרת הפסטיבל יועלו עשרות מופעים, הצגות ילדים, יתקיים שוק ירוק לצעצועים ממוחזרים ועוד אטרקציות רבות לכל המשפחה.
- **חגיגות המימונה**: השנה נקיים באמפיתיאטרון וואהל שבגני יהושע את האירוע המרכזי של חגיגות המימונה במעמד נשיא המדינה ומכובדים רבים נוספים.

12. יום הזיכרון לשואה ולגבורה

כבכל שנה נקיים עצרת מרכזית לציון יום השואה והגבורה בתל אביב-יפו בתיאטרון הקאמרי, ביום 30.4.08, בשעה 20:00.

13. אירועי יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ויום העצמאות

- בערב יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל שיחול השנה ביום 6.5.08, נקיים בשעה 17:30 את העצרת המרכזית בגן הבנים ובשעה 21:00 את האירוע המרגש "שרים בכיכר".

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 51 -

- אירועי יום העצמאות יקבלו השנה דגש מיוחד בסימן חגיגות 60 שנה למדינה.

האירוע המרכזי בערב יום העצמאות ייערך בכיכר רבין במתכונת בה התחלנו בשנה שעברה של שירה בציבור עם מיטב האמנים (להקת ה"גבעטרון", מתי כספי, יזהר כהן ונורית הירש). כמו כן יערכו אירועים ב- 5 מוקדים מרכזיים נוספים: רחבת המשכן לאומנויות הבמה, בית אריאלה, פארק דוידוף ומסיבת ריקודים עברית בספורטק.

ביום העצמאות יתקיים בעיר מפגן צה"ל בין השעות 14:40-13:00 ויכלול מופעי פירוטכניקה באויר, תצוגה של חיל הים, צניחה לים ועוד. בנוסף, יתקיימו אירועים לתושבי השכונות בפארק בגין וגן שושני.

- חג פסח שמח -

619. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/08:

מר שומר- היו"ר:

תודה רבה לראש העירייה.

רגע רגע, איפה כל חברי המועצה? אני לא רואה. רבותי חברי המועצה, אנחנו עוברים לסעיף מס' 2 – פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/08.

מר לוינטל:

יש לי שאלה.

מר שומר- היו"ר:

רגע רון, מהמקום.

אבל תאמר את זה בקול רם כדי שנוכל לרשום. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 52 -

מר לוינטל:

אני רק שואל לגבי סעיף 11. שם החירייה שם זה פארק אריק שרון,

מר שומר- היו"ר:

כן כן.

מר לוינטל:

כאשר הוא, כידוע לכולנו, עדיין בחיים. זה השם הרשמי?

מר ספיר:

כן.

מר שומר- היו"ר:

זה השם הרשמי, למרות שהוא.

מר לוינטל:

העירייה הכריזה או הממשלה?

מר שומר- היו"ר:

זה ועדת שרים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מדינת ישראל.

מר שומר- היו"ר:

זה מדינת ישראל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

השטח הזה רבותי זה- שטח גלילי קוראים לזה.

מר שומר- היו"ר:

נכון.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 53 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה שטח שאיננו שייך לשום רשות מוניציפלית.
עכשיו צריך לדעת מה זה שטח גלילי.
זה החלטת ממשלה שהחליטה לקרוא למקום הזה פארק אריק שרון.

מר שומר- היו"ר:

זה וועדת שרים לענייני טקסים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טומי לפיד היה בעד.

מר לוינטל:

יכול להיות. כאשר אני דיברתי על רחוב אייבי נתן אמרו לי שלא קוראים רחוב על שמו כי הוא עוד בחיים.

מר שומר- היו"ר:

בסדר, אבל קיבלת תשובה. זה הממשלה, זה וועדת שרים לענייני סמלים.

מר וירשובסקי:

אני מבקש להתייחס לסעיף 1175, זה בקשר לבחינת היתכנות לשיפוץ היכל התרבות. זה היה בוועדת הכספים,

מר לייבה:

עוד לא הגענו לוועדת הכספים, אנו בוועדת נכסים עדיין.

מר שומר- היו"ר:

אנו בוועדת נכסים כרגע.

מר שומר- היו"ר:

אנו נגשים להצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 54 -

מר ספיר:

אני לא משתתף בסעיף 3, אני חבר בעמותה של מרפאת הילדים.

מר שומר-היו"ר:

טוב. דורון הודיע שהוא לא משתתף בסעיף 3.
מי בעד לאשר?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – 1 חבר מועצה

נמנעים – 1 חבר מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/08 – מאושר.

מר ספיר לא השתתף בדיון ובהצבעה בסעיף 3.

מחליטים ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/08 מתאריך 23/03/08.
(ראה נספח א')

620. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 17 וועדת הקצאת

מקלטים מס' 7 מתאריך 9.4.2008.

מר שומר-היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף מס' 3 – פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 17 וועדת הקצאות
מקלטים מס' 7, מתאריך 9.4.2008.
מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד - 18 חברי מועצה

נגד – אין

נמנע – 1 חבר מועצה (מר לוינטל)

החלטה: פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 17 וועדת הקצאת מקלטים מס' 7 מתאריך

9.4.2008 – מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 55 -

מחליטים לאשר ברוב של 18 קול את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 17/08 וועדת
ההקצאות מקלטים מס' 7 מתאריך 09/04/08.
(ראה נספח ב')

**621. הענקה לרשות לפיתוח כלכלי את זכיון השיווק בכל זכויות הפרסום בנכסים
עירוניים ובשטחים ציבוריים המתאימים לכך והמוחזקים על ידי העירייה:**

מר שומר- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 4 - הענקה לרשות לפיתוח כלכלי את זכיון השיווק בכל זכויות הפרסום
בנכסים עירוניים ובשטחים ציבוריים המתאימים לכך והמוחזקים על ידי העירייה.

מר לוינטל:

זה מה שדנו בו לפני כחודשיים?

מר שומר- היו"ר:

כן כן כן.

מר לוינטל:

כאשר שאלנו האם לא כדאי להוציא את זה החוצה?

מר שומר- היו"ר:

נכון.

מי בעד?

ה צ בע ה

בעד – 15 חברי מועצה

מר ויסנר:

אני לא משתתף, תודיע שאני לא משתתף.

מר לייבה:

15, פאר ויסנר לא משתתף.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 56 -

מר שומר- היו"ר:

פאר ויסנר לא משתתף.

מר שומר- היו"ר:

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד – 1 חבר מועצה

נמנעים – 2 חברי מועצה

החלטה: הענקה לרשות לפיתוח כלכלי את זכיון השיווק בכל זכויות הפרסום בנכסים עירוניים ובשטחים ציבוריים המתאימים לכך והמוחזקים על ידי העירייה – מאושר. מר ויסנר לא השתתף בדיון ובהצבעה בנושא זה. מחליטים להעביר לרשות לפיתוח כלכלי תל אביב-יפו בע"מ (להלן "הרשות") את זכיון השיווק לכל זכויות הפרסום בנכסים עירוניים ובשטחים ציבוריים המתאימים לכך והמוחזקים על ידי העירייה, בהתאם להוראות סעיף 196 לפקודת העיריות, לתקופה של 15 שנה, עם אופצייה להארכת התקופה ל- 9 שנים ו- 11 חודשים נוספים.

622. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/08 + תוספות לפרוטוקול 61/08:

מר שומר- היו"ר:

מרדכי, רצית להתייחס. בבקשה חבר המועצה וירשובסקי.

מר וירשובסקי:

אני מדבר על סעיף 1174, לא 1175 כפי שבטעות אמרתי קודם. אני קורא כאן שרוצים להקציב סכום רציני,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע סליחה. בנושא הקודם צריך 16, אם אפשר לקיים הצבעה חוזרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 57 -

מר שומר- היו"ר:

רגע, הינו 16. לא היה?
רגע, אתה צודק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הנושא הקודם הוא נושא של הקצאת מקרקעין, ולכן הוא נדרש על 16 לשם אישורו.

גב' שכנאי:

איזה נושא?

מר לייבה:

על נושא הפרסום.

מר שומר- היו"ר:

אנו מדברים על סעיף מס' 3 – פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין.

מר לייבה:

לא, אתה מדבר,

מר שומר- היו"ר:

הענקה לרשות לפיתוח כלכלי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נושא מספר 3.

מר שומר- היו"ר:

3 או 4?

מר לוינטל:

מותר לעשות הצבעה חוזרת?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 58 -

מר לייבה:

כן. הוא ענה- כן.

מר שומר- היו"ר:

דקה אחת.

מר לוינטל:

אני רוצה לשאול את היועץ המשפטי: באיזה נסיבות ובאיזה קריטריונים אתה מאשר לעשות הצבעה חוזרת?

עו"ד סלמן:

שההצבעה הקודמת לא כללה, שלא היתה מודעות בהצבעה הקודמת לגבי מספר חברי המועצה שנדרשים כדי לאשר את ההחלטה.

מר לוינטל:

אז מה? אנשים הצביעו לפי צו מצפונם.

עו"ד סלמן:

יכול להיות גם שהיו חברים שלא נמצאו פה או משהו.

מר לוינטל:

אני לא מבין, האם אפשר להצביע עוד פעם?

עו"ד סלמן:

אפשר להצביע, כן.

מר לוינטל:

כלומר, אם אני,

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על זה, אני לא שמת לב שזה הנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 59 -

מר שומר- היו"ר:

דקה, דקה.

גב' שכנאי:

בנושא הפרסום.

מר לוינטל:

אני רוצה להשלים את השאלה: אם אני רואה אחרי ההצבעה שלא מצאה חן בעיני התוצאה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תקיים הצבעה, אל תקיים הצבעה.

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על הנושא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תקיים הצבעה, הלאה.

מר שומר- היו"ר:

אנחנו עוברים,

גב' שכנאי:

רגע, אני רוצה לדבר על הנושא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, לא מדברים על זה. אין נושא.

מר שומר- היו"ר:

על מה?

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על זכויות הפרסום.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 60 -

מר שומר- היו"ר:

לא לא, לא מדברים על זה.

גב' שכנאי:

זה נושא על סדר היום.

מר לוינטל:

היועץ המשפטי, ניתן לעשות הצבעה ולצרף עוד בן-אדם?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שייקה דרורי אומר שלא ספרו אותו. היתה הצבעה, אומר שייקה דרורי- לא ספרו אותי.

מר לוינטל:

נו באמת?!

תבדקו בהקלטה.

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על הנושא הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא מדברים יותר על זה.

גב' שכנאי:

למה לא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי זה יורד.

גב' שכנאי:

זה ירד מסדר היום?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 61 -

מר שומר- היו"ר:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הנושא נגמר.

מר לוינטל:

זה לא עובד ככה.

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על זה.

מר שומר- היו"ר:

עוזי, אתה רוצה להתייחס לזה?

עו"ד סלמן:

לעניות דעתי – לאישור של הסעיף הזה צריך רוב רגיל, לא רוב מיוחס.

מר שומר- היו"ר:

זה מה שאני אומר, זה לא,

עו"ד סלמן:

ולכן אין מקום להצבעה נוספת. היה רוב רגיל, וזהו.

מר שומר- היו"ר:

לא היה צריך.

גב' שכנאי:

זה נושא שעבר מהר מידי ואני לא שמת לב. היועץ המשפטי, אני רוצה לדבר עליו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 62 -

מר לוינטל:

אני רוצה להבין.

עו"ד סלמן:

עניתי. רון, אתה רוצה – אני אענה לך. אני עניתי לך שבנסיבות מסוימות אפשר לקיים הצבעה חוזרת, אבל במקרה הזה, ואני לא הולך עכשיו להרחיב ולתת לך פה חוות דעת. אתה רוצה, תפנה אלי ואני אסביר לך, כי זה לא רלבנטי. כי זה לא רלבנטי. צריך רוב רגיל בשביל לאשר את ההחלטה הזאת והיא אושרה ברוב רגיל.

מר שומר- היו"ר:

אי אפשר לדבר על זה עכשיו.

מר לייבה:

כמו בכנסת אגב, גם בכנסת.

מר לוינטל:

כאשר אני מבקש,

עו"ד סלמן:

מתי ביקשת?

מר שומר- היו"ר:

אין פה שום דבר שאתה מבקש – שהולכים נגדך. לא הולכים נגדך.

מר לוינטל:

אם אני רוצה להצביע עוד פעם בגלל שבא אדם חדש או בגלל שלא ספרו מישהו?

מר שומר- היו"ר:

לסעיף הזה עוזי, אין צורך ב- 16. נקודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 63 -

מר לוינטל:

מהסיבה הזאת, לפי התוצאה לא צריך עוד הצבעה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ממשיכים הלאה.

אנחנו עוברים לסעיף מס' 5 - אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/08 + תוספות לפרוטוקול
61/08.

אנחנו ניגשים לאישור הפרוטוקול. מרדכי בבקשה. מרדכי, תתייחס למה שאמרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חלה טעות, לא צריך 16, לא דנים, תודה רבה לכם.

מר שומר- היו"ר:

לא צריך.

מר לוינטל:

אם היה צריך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבר הצבענו.

מר שומר- היו"ר:

גמרנו, הצבענו על זה, חזרנו על זה.

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר על זה, לא שמת לי לב שדברו על זה.

מר שומר- היו"ר:

מרדכי בבקשה, וועדת כספים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 64 -

מר וירשובסקי:

בפעם השלישית אני מתחיל על סעיף 1175 של ועדת הכספים. ואני רואה שוועדת הכספים אישרה סכום של בערך, כמה זה? בסה"כ 280,000 שח' לשיפוצים להיכל התרבות. אני לצערי לא היתי באותה ישיבה, אבל אני שלחתי אז מכתב וביקשתי שאני אוכל להתייחס לזה, כי אני רואה את העניין הזה כחשוב.

א. אני רוצה לומר: אם זה היה 300,000 שח' לשיפוץ היכל התרבות פרופר- לא היתי מתנגד אלא להפך, תומך, ואני קיוויתי שלאחר כל מה שהיה – יגשו לשיפוץ של כסאות, של חדרי השרותים, של מעברים לנכים וכו' וכו'. אז לא עשו את הדברים האלה ועברו למעלה משנתיים, ובינתיים עכשיו רוצים לשכור יועץ אקוסטי- שרק ההוצאות עליו זה 240,000 שח'. אני יכול לתאר לי מה הסכום של התכנון שמעורב בזה, אם מה שנותנים לו הוא 240,000 שח'. עכשיו, אני רוצה להדגיש שאני בהחלט בעד זה שישפצו את היכל התרבות בצורה שהוא יהיה,

מר שומר- היו"ר:

יפה.

מר וירשובסקי:

נוח ונגיש וידידותי למאזינים. אין צורך בשינויים אקוסטיים, זה מוכח קונצרט אחרי קונצרט. עכשיו אדוני ראש העירייה, עוד פעם נתחיל את הויכוח הזה, את המאבק הזה. יהיה אדם שיבוא עם איזו תכנית גרנדיוזית, שתשפיע על צורת המבנה, או שתצטרך שינויי בנייה שיקחו חודשים ארוכים, למה לעשות את הדבר הזה? מה שכן צריך לעשות זה לדאוג לשיפוץ הבניין בדברים שבאמת מרופטים, כמו הפרקט, כמו כסאות וכו', אבל אקוסטיקה? איש, חוץ ממספר בודדים שיש להם שמיעה אבסולוטית, וגם בתוכם המספר הוא קטן- לא דורשים את הדברים הזה. אני הולך לקונצרטים, אני עוסק בדבר הזה, לא עלה על דעתי שצריך להכניס שינוי באקוסטיקה. לכן אני אומר, אם רוצים לשנות את זה ולהגיד שמקציבים 300,000 שח' להיכל התרבות כדי לשפץ את הבניין באופן כללי, שהוא ייראה ככה מסודר וזה, בסדר, אבל בשביל אקוסטיקה, שזה רק תכנון, אני חושב שאנו עושים טעות גדולה מאוד, ואנחנו נסתבך כמו שהסתבכנו בפעם הראשונה. אני מציע לראש העירייה לשנות את נוסח ההחלטה וללכת על שיפוצים אלמנטריים- הכרחיים ולא על הדבר הגרנדיוזי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 65 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבנתי, הבנתי.

אני רוצה להסביר מרדכי. אני מתחיל בזה שכל פעם שאני עובר ליד היכל התרבות יש לי כאב פיזי. יש לי כאב פיזי באופן אישי. הכאב הזה נובע מהעובדה שבאמת רציתי, שוב פעם- זה לא שאני רציתי. כשבא אלי זובין מהטה ואמר שצריך לעשות את מה שנקרא- קופסת התהודה הזאת כמו שצריך, תמכתי בו, השתכנעתי והלכתי לעשות את זה, ועד היום אני מצטער על כך שלא הסתייע. ולכן, אנו הולכים לשפץ את היכל התרבות תוך כדי שמירת המבנה כמות שהוא וצורת המניפה. אין פרוייקט שיפוץ כזה שאפשר לעשות אותו בלי יועץ אקוסטי. למה? כי כל נגיעה בחומר או בזווית של איזושהי פלטה היא עניין אקוסטי, ולכן צריך יועץ אקוסטי לתכנית. ומאחר שההיכל הזה צריך לעבור את השיפוץ, צריך יועץ אקוסטי- שלפני שמתחילים לגעת יעשה את בדיקת הייתכנות לכל מיני דברים בתוך האולם, תוך כדי שמירתו כפי שהוא. יכול להיות שהוא ימליץ להוסיף פאנל פה, ולשים משהו כאן, ולשים כזה- שישנה את המצב האקוסטי, או כדי למנוע פגיעה בעניין האקוסטי.

מר וירשובסקי, אי אפשר לשפץ את היכל התרבות שיפוץ מינורי- בלי כסף. כדי לשפץ היכל בגודל הזה, להחליף את השרותים, את השיש, את התקרה העליונה, את מערכת מיזוג האוויר, את כל הדבר הזה- עולה הרבה מאוד כסף. הרבה מאוד כסף! כדי לדעת כמה זה עולה צריך לתכנן, אז לא נתכנן? אותו דבר כאן.

ולכן, מתייעצים עם אחד מיועצי האקוסטיקה הטובים בעולם, שמו דרך אגב- כשמה של מכונית, מר טויוטה, ויש עלויות לדבר הזה. ולכן אני מבקש לאשר את הסעיף התקציבי הזה, כי בלעדיו לא ניתן יהיה לעשות את מה שאתה ביקשת מר וירשובסקי, לשפץ את היכל התרבות כפי שהוא. דרך אגב, כל התכניות תוצגנה והכל יהיה ברור והכל יהיה שקוף, וכולם יראו הכל, ותהיה וועדה, אבל צריך תכניות בסיסיות.

מר דקל:

יש לי הערה או שאלה לאחד הסעיפים.

מר שומר- היו"ר:

בבקשה, תשאל מהמקום.

מר לייבה:

לאיזה מספר סעיף?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 66 -

מר דקל:

יש פה נושא- 1178 אם אני רואה טוב לפליטים האפריקאים. באמת נושא,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה כתוב שם?

מר לייבה:

הקמת מחנה אוהלים.

מר דקל:

הקמת מנחה אוהלים בשביל האפריקאים. זה נושא הומאני ויפה, אני מבין שיש פליטים שנמצאים בתנאים בלתי נסבלים, במקלטים, וזה נושא קשה. השאלה היא – 250,000 שח' להקים אוהלים. אנו יודעים שכל דבר זמני הוא קבוע, והשאלה היא- האם מישו עשה איזושהי בדיקה, האם לנושא הזה יש איזהשהו סוף, איך זה לא הופך להיות קבוע באחריותה של עיריית תל-אביב, כי מחר צריך להקים גם גן ילדים, וכו' וכו'. השאלה היא- האם יש פה איזו בדיקה רצינית לגבי העניין הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המנכ"ל יענה לך על זה. השאלה במקומה.

מר לייבה:

תראה, קודם כל לשמחנתנו כרגע הנושא הוא לא רלבנטי, מפני שנמצא פתרון אחר שבעקבות הפתרון הזה אכן נסגרו כל 3 המקלטים, שאותם פליטים היו בתנאים לא תנאים, מביישים אותנו, את המדינה, וגם מסוכנים, מסוכנים. ולשמחתי, כל שלושת המקלטים שהיו עם הפליטים- פונו. הם פונו, ולא נלאה בפרטים. הם עברו בעיקר להשמה לעבודה- בדרום ובצפון, בתי מלון. יחד עם זאת אנו לא מוחקים את הסעיף הזה, אבל רק ברגע שיווצר מצב בלתי נסבל, תוך סיכון חיי הפליטים, אז אולי נחיל את הסעיף. אנחנו מבינים את הסכנה, אנו מבינים את חוסר התוחלת בהקמת מאהל כזה, ואני שמח שירד האסימון למדינה והשכילו יחד אתנו, יעל דיין עסקה בזה רבות, למצוא פתרונות אחרים, כך שייתרו את הפתרון הזה, כפתרון חרום. זה חרום.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 67 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כאשר מגיעים 150 איש ומסתובבים בככר העיר.

מר לוינטל:

קודם כל בעמוד 61, אני רואה שמוזיאון ארץ ישראל דווקא- מצליח להשיג מימון ממקורותיו להרחבה שהוא מבקש לעשות. אני חושב בהקשר הזה שהיה ראוי, או שראש העיר או שהמועצה היו נותנים תשובה הולמת למר סמי עופר, שהתרברב בזה שהוא העניק את התרומה שלו למוזיאון בלונדון. שם אגב לא קוראים למוזיאון ע"ש סמי עופר, שם זה עדיין המוזיאון של לונדון, שם אין את התהליך המגלומני הזה. פה הסתדרו גם כן עם תקציב ממקורותיו- כמו במוזיאון ארץ ישראל, יסתדרו גם במוזיאון תל-אביב.

מר לייבה:

מה הקשר בין אי, לבי, לגי?

מר לוינטל:

אני אגיד לך מה הקשר. הקשר הוא שהוא מפיץ שכולנו נצטער על כך שהוא העביר את התרומה, שוכחים לציין שהוא רצה בעלות על המקום והוא רצה אחיזה.

מר לייבה:

בעלות הוא לא רצה.

מר לוינטל:

הוא רצה אחיזה במקרקעין, ורצה לקרוא על שמו לנצח וכו' וכו'.

מר וירשובסקי:

הוא מתגלה... יותר קטן ממה שחשבנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 68 -

מר לוינטל:

אני היתי רוצה שתגיב, כאשר הוא מפרסם את כל הידיעות האלה על ההפסד הגדול שהפסדנו מהתרומה של סמי עופר, שתהיה גם לעיריית תל-אביב תשובה הולמת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה לא סמי עופר אומר, זה אנשים מסביבו אומרים.

מר לוינטל:

ברור, ברור שזה אנשים מסביבו, אנו מכירים את זה. אני חוזר על המלצתי, על אותה המלצה מהפעם הקודמת, שהתקציב המנופח כאן של המועצה הדתית- ייעשה מתוך האגף לתרבות תורנית בתוך העירייה, ויחסוך לנו הרבה מאוד דוחות ביקורת של מבקרת העירייה בשנים הבאות.

מר שומר- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה.

מר ספיר:

אני לא משתתף בסעיף 1174.

מר שומר- היו"ר:

חוץ מדורון ספיר. הוא חבר דירקטוריון. מי בעד אישור?

ה צ ב ע ה

בעד-

מר וירשובסקי:

אני ביקשתי להפריד את הסעיפים.

מר לייבה:

אתה לא מצביע בסעיף הזה. אתה רוצה לדון בנפרד בסעיף הזה? לא הבנתי?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 69 -

מר וירשובסקי:

על 1174. אני בעד כל הפרוטוקול,

מר לייבה:

הוא הסביר לך את העניין הזה. שמעת את ההסבר שלו, לא השתכנעת?

מר וירשובסקי:

לא השתכנעתי.

מר לייבה:

מה לא השתכנעת?

מר וירשובסקי:

אבל לא השתכנעתי.

מר לייבה:

למעט הסעיף הזה אני מצביע שוב.

ה צ ב ע ה

בעד - 19 חברי מועצה

נגד - 1

נמנעים אין.

מר לייבה:

עכשיו בנפרד על הסעיף הזה, עכשיו מדברים רק על הסעיף של היכל התרבות.

מי בעד?

מר ספיר:

אני לא משתתף, אני דירקטור.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 70 -

מר לייבה:

אתה דירקטור. אין שום בעיה, היועץ המשפטי אמר את זה 80,000 פעם, אין שום בעיה של ניגוד אינטרסים. נכון?

עו"ד סלמן:

כן.

מר לייבה:

אין שום בעיה. אתה עושה את זה לא בתור איש פרטי.

ה צ ב ע ה

בעד – 12 חברי מועצה

נגד – 3 חברי מועצה

נמנעים – 2 חברי מועצה

אתה נמנע רון לוינטל?

אתה נמנע? אז לא לתקן את ההצבעה.

מר לוינטל:

תזכור את המשפט הזה- לא לתקן את ההצבעה.

מר לייבה:

לא לתקן נגד רצונו של האדם.

מר שומר- היו"ר:

כמה נמנעים היו?

מר לייבה:

2.

נגד רצונו של האדם המצביע.

החלטה: א. פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/08 + תוספת לפרוטוקול מס' 61/08 (ללא סעיף

1174) – מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 71 -

ב. סעיף 1174 - בחינת ההיתכנות לשיפוץ היכל התרבות-מאושר.
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 61/08 מתאריך 19/03/08 ותוספת לפרוטוקול
מס' 61/08.

(ראה נספח ג')

623. מימוש תמיכת 2006:

מר שומר- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 6, מימוש תמיכת 2006.

מר לייבה:

סעיף 6, מי בעד? אני מצביע חבריה, תהיו קשובים.

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים – 1 חבר מועצה

החלטה: מימוש תמיכת 2006 – מאושר.

מחליטים לקבל את המלצת ועדת התמיכות בנוגע למימוש תמיכת 2006.

במסגרת אישור פרוטוקול ועדת התמיכות מס' 1/2008 מתאריך 13/02/08 ניתנה ארכה של 30
יום לגופים שטרם מימשו את התמיכה שאושרה להם בשנת 2006.

מבדיקה של יחידת התמיכות עלה, כי "ההסתדרות במרחב ת"א-יפו" נמצאת בתהליך של
בחינת תיקון חשבונאי בדוחות הכספיים.

המועצה החליטה בהתאם להמלצת הוועדה לאשר ארכה נוספת למימוש התמיכה עד 30/06/08.

624. חוק עזר לתל-אביב יפו (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון) התשס"ח-2008:

מר לוינטל:

האם יש לו משמעות כספית לתושבים?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 72 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

חוק העזר נועד להסדיר ולתת בטחון ובטיחות בנושא הפעלת אופנועי ים. מי שראה מה שקרה בשבת הזאת, שאופנועי ים נכנסו לירקון והפכו קייקים ועשו בלגן, לא מבין על מה הוא מדבר. חוק העזר הזה נועד להסדיר בחקיקה קצת יותר שיניים לצורך האכיפה.

מר לוינטל:

מה קורה למי שבכל זאת עושה?

מר ויסנר:

אתה יכול לרדוף ולנסות לתפוס אותו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מאוד מסובך דרך אגב.

מר לוינטל:

מה קורה למי שבכל זאת עושה?

עו"ד סלמן:

הוא בר עונשין. אם הוא עובר עבירה על חוק העזר, הוא בר עונשין.

מר ויסנר:

זה רק השיטור הימי יכול למסד את זה.

מר שומר- היו"ר:

בסדר, בסדר, נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רון, אנחנו פה מוניציפלית, רק רשות מקומית.

מר לוינטל:

אני שואל אותך מה הסנקציה?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 73 -

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 19 חברי מועצה - פה אחד

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון) התשס"ח- 2008 -
מ א ו ש ר .

**חוק עזר לתל-אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון), התשס"ח-
2008**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹ וסעיפים 6 ו- 7 לחוק הסדרת
מקומות רחצה, התשכ"ד-1964², מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

1. בחוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה), התשכ"ז-1966 (להלן-חוק העזר העיקרי), האמור בסעיף 7 יסומן (א) ואחריו יבוא:	תיקון סעיף 7
(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) לעיל ועל אף האמור בסעיף 68 לתקנות הנמלים (בטיחות השיט) התשמ"ג-1983, לא ישיט אדם ולא יעגון כלי שיט, אלא במקום שנקבע לכך על ידי ראש העירייה.	
(ג) ההגבלה האמורה בסעיף קטן (ב) לא תחול על כלי שיט המשמש לפעולות הצלה או פיקוח על הרחצה.	
לעניין סעיף זה "כלי שיט" - לרבות אניה, ספינה, סירה, ארבה, אופנוע ים, מפרשית או כלי שיט אחר מכל סוג שהוא, בין ממונע ובין שאינו ממונע".	

625. פגרת המועצה:

מר שומר- היו"ר:

אנו עוברים לסעיף מס' 8 – פגרת המועצה, לאישורכם.
מי בעד?

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197
² ס"ח 434, התשכ"ד, עמ' 172

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 74 -

מר לוינטל:

אנו צריכים רק חודשיים בשנה להיות בפגרה.

מר לייבה:

נכון.

מר שומר- היו"ר:

כן כן.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – פה אחד

מר לייבה:

פה אחד פגרת מועצה בחודש מאי.

החלטה: פגרת המועצה - מאושר.

מחליטים מכח סעיף 3 לתוספת השניה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות המועצה והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש מאי 2008.

626. הסמכת מפקחים:

מר לוינטל:

האם הם רשאים גם לפקח על חוק העישון?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

מר שומר- היו"ר:

התשובה היא, כבר אמרנו את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 75 -

גב' שכנאי:

אני רוצה לדבר.

מר שומר- היו"ר:

על מה? על הסמכת מפקחים?

גב' שכנאי:

לא. בסוף.

מר שומר- היו"ר:

בסוף, קיבלתי.

מי בעד הסמכת מפקחים?

ה צ ב ע ה

בעד – פה אחד

החלטה: הסמכת מפקחים – מאשר.

המועצה מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

כהן מקסים ת.ז. 040312514

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש),
התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

627. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר לוינטל:

אני רוצה רק לשאול שאלה.

מר שומר- היו"ר:

שאל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 76 -

מר לוינטל:

האם הוסדר העניין של התאגידים או שהוא עדיין לא הוסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

איזה?

מר לוינטל:

האם אי אפשר למנות עדיין אנשים לדירקטוריונים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בקרוב.

כרגע סוף סוף אושר השופט דוד בר אופיר כיו"ר הוועדה לעיריית תל-אביב יפו. בקרוב אנו מקווים שהוועדה תתחיל לעבוד וניתן יהיה לחזור למינוי כחוק של דירקטורים.

מר לוינטל:

אינשלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבירוקרטיה.

מר שומר- היו"ר:

הבירוקרטיה נוצחה.

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – פה אחד

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מאושר.

מועצת העיר בישיבתה כוועדה מקומית מחליטה:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 77 -

1. מינוי ממלא מקום בוועדת המשנה לתכנון ובנייה

מועצת העיר בשיבתה כוועדה מקומית מחליטה:
בהתאם לסעיפים 18 (ה) ו- 48 א' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך להחלטת המועצה כוועדה מקומית מיום 2/12/2003, למנות את רם דקל מסיעת הירוקים, ממלא מקומו של פאר ויסנר, כחבר בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, וזאת בנוסף להדס שכנאי שמונתה כממלאת מקום של פאר ויסנר.

2. מינוי מ"מ בוועדת נכסים

מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהתאם להחלטת המועצה מיום 2/12/2003, למנות את מרדכי אטיאס מסיעת ש"ס, כממלא מקומו של שלמה זעפראני מסיעת ש"ס בוועדת נכסים.

שינויים בוועדה להגנה על בעלי חיים

מחליטים בהתאם לסעיף 150 ו- 165 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 14/3/2004, למנות את פאר ויסנר נציג סיעת הירוקים, יו"ר הוועדה להגנה על בעלי חיים, במקומה של אורנה בנאי, נציגת סיעת הירוקים.

628. התקנת קווי ביוב:

מר שומר - היו"ר:

התקנת קווי ביוב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד.

החלטה: התקנת קווי ביוב - מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 78 -

מחליטים בהתאם לסעיף 16 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב) תשכ"ב-1962, על ביצוע עבודות ביוב כלהלן:

א. תב"ע 2582

רחוב רומנו- מרחוב בני אפרים עד סטפן צוויג- מהות העבודה: הנחת קו ביוב חדש.

רחוב הרבסט קרול- מרחוב רומנו עד יגאל מוסינזון- מהות העבודה: הנחת קו ביוב חדש.

רחוב יגאל מוסינזון-מרחוב הרב סקראל עד סטפן צוויג – מהות העבודה: הנחת קו הביוב חדש.

ב. רחוב בר הופמן – לכל אורך הרחוב-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

ג. רחוב הרבי מבכרך – מבית 38 עד בית 42 – מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

ד. רחוב אורבך-מרחוב הופמן עד רחוב אילת- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

ה. רח' תרס"ט – מרחוב דיזנגוף עד רח' בן ציון-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

ו. רחוב קרשקש-מרחוב התיבונים עד טורי זהב-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

ז. רחוב דמודינה-מרחוב דמודינה עד צומת ראב"ד-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו ביוב.

ח. רחוב ביאליק-מרחוב אלנבי עד רחוב ככר רבין-מהות העבודה: הגדלת קוטר קו ביוב.

ט. רחוב אדלסון-מרחוב הס עד ככר ביאליק- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

י. מתחם ריב"ל

רחוב שבח-מרחוב הצפירה עד יד חרוצים – מהות העבודה: הגדלת קוטר קו הביוב.

רחוב ריב"ל- מיגיע כפיים עד רח' המסגר-מהות העבודה: הגדלת קו הביוב.

629. נאומים מהמקום:

מר שומר- היו"ר:

רגע אחד, יש מישהו שרוצה נאום מהמקום. הדס.

מר ויסנר:

גם אני.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 79 -

מר שומר - היו"ר:

ופאר.

גב' שכנאי:

אני רוצה להתייחס לנושא שהצבענו עליו, הצבענו לדעתי בחופזה על הנושא של כל זכויות הפרסום בנכסים העירוניים. העיר הזאת מוצפת בצורה יוצאת דופן בפרסומים מכל מיני סוגים. זה מופיע על בניינים שמשפצים אותם, זה מופיע בצידי הדרכים, זה מופיע על מדרכות, זה מופיע בכל מיני מקומות. אני חושבת שצריך לעשות החלטה עירונית- שכמות הפרסומות שאנחנו מאשרים אותן בעיר תקטן בצורה משמעותית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין משמעות להצבעה הזאת. את ההגבלה על מקומות הפרסום- זה תפקידה של מועצת העיר להחליט, וזה לא קשור להצבעה הזאת.

עו"ד סלמן:

זה לא קשור.

גב' שכנאי:

אז מתי אפשר לדון על זה? בדיוק זה נושא שצריך להחליט עליו.

קריאה:

הצעה לסדר יום.

גב' שכנאי:

אנחנו נעשה הצעה לסדר יום, ואז תגיד לנו שזה בכלל לא ראוי וכבר יש מקום אחר. אני אומרת, יש כאן הזדמנות פז לדון בנושא הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זו לא הזדמנות פז, כי לא ניתן לבטל את מוזמנת,

גב' שכנאי:

מה אני מוזמנת?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 80 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את מוזמנת לוועדת השילוט להעלות את השגותיך. חוץ מזה, יש לך נציג בשם פאר ויסנר, סגן ראש העיר, בדירקטוריון החברה, שיכול להביע את דעתו.

גב' שכנאי:

אני חושבת שזו צריכה להיות החלטה עירונית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

החלטה לגבי מה?

גב' שכנאי:

של מועצת העיר, שכמות הפרסומות בעיר יורדת בצורה משמעותית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לכמה?

גב' שכנאי:

בואו נחליט, בואו נעשה על זה דיון. לי יש את הדעה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פה ועכשיו?

גב' שכנאי:

לא פה ועכשיו, במועצת העיר הבאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תציעי הצעה, תביאי אותה להנהלה.

מר ויסנר:

אני יודע שכולם הולכים, ואני לא היתי כאן בתחילת הישיבה ואני מצטער על זה, ואני יודע שידידי וחברי שמוליק מזרחי החליט לדבר עלי בזמן שאני לא נמצא. אני לא יודע אם קראתם או לא. אגב, אנו צריכים לבחור ובראש ובראשונה אנו נבחרו ציבור, ומטרתנו לשרת את הציבור, ולצדדי

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 81 -

שמוליק מזרחי חושב שהוא בועד הפועל והוא צריך לשרת קודם כל את העובדים. אז המטרה הראשונה שלנו היא בראש ובראשונה לשרת את הציבור. בנושא של פגיעה: אני אחד האנשים, ואני אומר עוד פעם: מי שקורא את הפרוטוקול, כאשר קוראים לזה פגיעה, ואני בכוונה רוצה להגיד, זה סטנוגרמה שמהנדס עיריית תל-אביב שלח לי, וזה מה שהתבטאתי בחריפות נגד עובד העירייה. אני רוצה להבין מי זו בצוות יפו. חגית היא צוות יפו. אין צוות יפו. היא לא עובדת בעירייה, אין צוות יפו בעירייה. את חדשה.

מר לייבה:

ככה אמרת את זה פאר?
מי זאת חגית?! מי זה צוות יפו?! את לא עובדת בעירייה, מה את מדברת?! זה אותו דבר שאתה קורא.

מר ויסנר:

היא עובדת בעירייה?
היא עובדת בעירייה?

מר ספיר:

התשובה היא כן. היא עובדת עירייה.

מר לייבה:

סליחה, היא עובדת, אתה תתייחס אליה כמו עובדת עירייה כי היא ממלאת תפקיד.

מר ויסנר:

היא נש"מ.

מר לייבה:

כן. אז מה? היא עובדת עירייה.

מר ויסנר:

ואם היא מטעה את נבחרי הציבור? ואם היא מטעה את נבחרי הציבור?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 82 -

מר לייבה:

אתה יכול לומר לה כל דבר שאתה רוצה.

מר ויסנר:

קודם כל היא קמה.

1. היא מטעה את נבחר הציבור. אני חושב שאם עובד עירייה,

מר לייבה:

אז נטפל בזה.

מר ויסנר:

מטעה נבחר ציבור.

מר לייבה:

יטופל בחומרה.

מר ויסנר:

אני חושב שגם חבר מועצה,

מר לייבה:

פאר, יטופל בחומרה. תאמין לי- יטופל בחומרה. מי שיטעה עובד ציבור.

מר ויסנר:

בינתיים בוועדת תכנון ובנייה היו 3 ישיבות על הנושא,

מר לייבה:

תבוא ותגיד, נבדוק את זה. לדעתך אתה אומר שהיא מטעה.

מר ויסנר:

לא לדעתי. עובדה שהיו 3 ישיבות, ואחרי שקיבלו החלטה- היועצת המשפטית של העירייה החליטה להחזיר את זה, בגלל הטעיה. בגלל הטעיה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 75
מתאריך ח' ניסן תשס"ח (13/04/2008)

- 83 -

מר לייבה:

פאר, אנחנו אומרים: אם עובד עירייה או נש"מ, וזה לא משנה מיהו, ידבר בצורה לא יפה לנבחר ציבור- דבר חמור. אותו דבר הפוך. אם צריך לברר משהו נברר. זה הכל.

מר ויסנר:

הטונציה של נבחר הציבור, אני חושב שהיחסים שלנו אחרי 10 שנים עם מינהל ההנדסה הם לא בדיוק על הטון.

מר לוינטל:

ממילא אין קוורום, כך שזה לא משנה.

מר ויסנר:

לא. חשוב שזה יכנס לתוך הפרוטוקול. שולה. את רוצה חוברת?

מר שומר- היו"ר:

בזה הסתיימה הישיבה.
חג שמח לכולם, וכשר, ולהשתמע.

הישיבה ננעלה בשעה 18:00

יו"ר

מנכ"ל

ערכה: גלילה בן-חורין מזכירת המועצה